

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING  
C.I.L  
16, Avenue Jean Jaurès – 1001 – Tunis

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
DE LA PERIODE CLOSE LE  
30 JUIN 2008**

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING  
C.I.L  
16, Avenue Jean Jaurès – 1001 – Tunis

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
DE LA PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

**INDEX**

	<u>Page</u>
<u>BILAN</u>	1
<u>ETAT DE RESULTAT</u>	2
<u>ETAT DE FLUX DE TRESORERIE</u>	3
<u>NOTES AUX ETATS FINANCIERS</u>	
Note 1 : Présentation de la société	4
Note 2 : Principes et méthodes comptables appliqués	5-9
<b>BILAN</b>	
Note 3 : Caisses et avoirs auprès des banques	10
Note 4 : Créances sur la clientèle, opérations de leasing	10-12
Note 5 : Portefeuille-titres commercial	13
Note 6 : Portefeuille d'investissement	13-14
Note 7 : Valeurs immobilisées	15
Note 8 : Autres actifs	16-17
Note 9 : Concours bancaires	18
Note 10 : Dettes envers la clientèle	18
Note 11 : Emprunts et ressources spéciales	18-21
Note 12 : Fournisseurs et comptes rattachés	22
Note 13 : Autres passifs	22
Note 14 : Capitaux propres	23-24
<b>ETAT DE RESULTAT</b>	
Note 15 : Intérêts et produits assimilés de leasing	25
Note 16 : Intérêts et charges assimilés	26
Note 17 : Produits des placements	26
Note 18 : Charges de personnel	27
Note 19 : Dotations aux amortissements	27
Note 20 : Autres charges d'exploitation	27
Note 21 : Dotations nettes aux provisions et résultat des créances radiées	28
Note 22 : Autres gains ordinaires	28
Note 23 : Autres pertes ordinaires	28
Note 24 : Impôts sur les bénéfices	29

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING**  
**C.I.L**  
116, Avenue Jean Jaurès – 1001 – Tunis

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**  
**DE LA PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

**INDEX**  
**(SUITE)**

**ETAT DE FLUX DE TRESORERIE**

Note 25 : Encaissements reçus des clients	30
Note 26 : Investissements dans les contrats de leasing	30
Note 27 : Sommes versées aux fournisseurs et au personnel	31
Note 28 : Intérêts payés	32
Note 29 : Impôts payés	33
Note 30 : Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	33
Note 31 : Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles	33
Note 32 : Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	34
Note 33 : Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	34
Note 34 : Dividendes et autres distributions	34
Note 35 : Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	35

**ENGAGEMENTS HORS BILAN**

Note 35 : Engagements hors bilan	36
----------------------------------	----

# *Compagnie Internationale de Leasing*

---

**C.I.L**

**AVIS DES COMMISSAIRES AUX COMPTES  
SUR LES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
ARRETES AU 30 JUIN 2008**

## **BDO Afric Audit**

Société d'expertise comptable  
Inscrite au tableau de l'ordre des experts comptables de Tunisie  
Immeuble « ENNOUR BULDING » 3<sup>eme</sup> étage  
Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène.  
Tél 71 754 903 - 71 755 539  
Fax 71 753 153  
E-mail bdo.africaudit@planet.tn

## **FINOR**

Société d'expertise comptable  
Inscrite au tableau de l'ordre des experts comptables de Tunisie  
Immeuble International City Center – Tour des bureaux  
Centre Urbain Nord - 1082 Tunis.  
Tél 70 728 450  
Fax 70 728 405  
E-mail finor@planet.tn



BDO AFRIC AUDIT

Immeuble « ENNOUR BULDING » 3<sup>eme</sup> étage -  
Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène.  
Tél : 71 754 903 - 71 755 539  
Fax : 71 753 153  
E-mail bdo.africaudit@planet.tn



Immeuble International City Center – Tour des bureaux –  
Centre Urbain Nord - 1082 Tunis.  
Tél : 70 728 450  
Fax : 70 728 405  
E-mail finor@planet.tn

## **RAPPORT D'EXAMEN LIMITE SUR LES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2008**

Messieurs les Actionnaires,

- 1- En exécution du mandat de commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre assemblée générale et en application des dispositions de l'article 21 de la loi n° 94-117 du 14 Novembre 1994, portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une revue limitée des états financiers intermédiaires de la Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L » couvrant la période allant du premier janvier au 30 juin 2008.
- 2- Nous avons effectué l'examen limité des états financiers ci-joints de la Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L », comprenant le bilan au 30 juin 2008, ainsi que l'état de résultat, l'état des flux de trésorerie pour la période close à cette date, et des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.
- 3- La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états financiers intermédiaires, conformément au système comptable des entreprises et en respect des normes de division, de couverture des risques et de suivi des engagements, objet de la circulaire n° 91 – 24 de la Banque Centrale de Tunisie. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces états financiers intermédiaires.
- 4- Nous avons effectué cet examen selon la norme internationale d'examen limité ISRE 2410, "Examen de l'information financière intermédiaire accompli par l'auditeur indépendant de l'entité". Un examen limité de l'information financière intermédiaire consiste à prendre des renseignements, principalement auprès des personnes responsables des affaires financières et comptables ainsi qu'à appliquer des procédures analytiques et autres aux données financières. L'étendue d'un

examen limité est considérablement moindre que celle d'un audit effectué conformément aux normes internationales d'audit et par conséquent, il ne nous permet pas d'obtenir une assurance que nous nous rendions compte d'éléments significatifs qui pourraient être relevés par un audit. En conséquence, nous n'exprimons pas une opinion d'audit.

- 5- Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les états financiers intermédiaires de la Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L » arrêtés au 30 Juin 2008, ne présentent pas sincèrement dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société, ainsi que la performance financière et les flux de trésorerie pour la période close à cette date, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie.
- 6- Jusqu'à la clôture de l'exercice 2007, la société enregistrait les immobilisations destinées à la location à l'actif du bilan pour leur coût d'acquisition et leur applique un amortissement progressif sur la durée du bail. L'amortissement du bien est calculé en fonction de la portion du capital incluse dans chaque loyer couru.

Avec l'entrée en vigueur au premier janvier 2008 de la norme comptable relative aux contrats de location (NCT 41), approuvée par l'arrêté du ministre des finances du 28 juin 2008, la société comptabilise et présente dans son bilan les actifs détenus en vertu des contrats de leasing, comme des créances pour un montant égal à l'investissement net dans le contrat de location.

En conséquence, et dans le but d'améliorer la pertinence de l'information financière, les éléments du bilan sont présentés selon leur nature par rapport à l'activité financière, en privilégiant l'ordre décroissant de liquidité.

Aussi, la présentation de l'état de résultat a été revue de façon à déterminer certains valeurs et soldes intermédiaires.

Les données de juin et décembre 2007 ont été retraitées pour les besoins de la comparaison.

Tunis, le 28 Août 2008

### Les Commissaires aux Comptes

**BDO AFRIC AUDIT**

**Adnène ZGHIDI**

**FINOR**

**Mustapha MEDHIOUB**

COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING

C.I.L

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
ARRETES AU 30 JUIN 2008

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING**

**C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurés - 1001 - tunis

**BILAN DE LA PERIODE CLOSE LE 30 juin 2008**

(exprimé en dinar tunisien)

<b>ACTIFS</b>	Notes	30 Juin	2007	31 Décembre
		<u>2008</u>	<u>2007</u> (*)	<u>2007</u> (*)
Caisse et avoirs auprès des banques	3	2 396 883	1 728 702	2 337 130
Créances sur la clientèle, opérations de leasing	4	211 306 610	179 972 920	197 009 980
Portefeuille-titres commercial	5	-	-	500 000
Portefeuille d'investissement	6	3 524 128	2 539 951	2 418 136
Valeurs Immobilisées	7	6 497 659	6 086 322	6 660 282
Autres actifs	8	1 554 984	2 540 361	1 493 399
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b><u>225 280 264</u></b>	<b><u>192 868 256</u></b>	<b><u>210 418 927</u></b>
<b>PASSIFS</b>	Notes	30 Juin	2007	31 Décembre
		<u>2008</u>	<u>2007</u> (*)	<u>2007</u> (*)
Concours bancaires	9	43 075	-	-
Dettes envers la clientèle	10	8 286 080	7 056 889	7 432 668
Emprunts et ressources spéciales	11	179 011 218	147 750 192	165 102 929
Fournisseurs et comptes rattachés	12	9 602 086	11 774 537	9 465 254
Autres passifs	13	3 105 965	3 221 939	3 008 413
<b>TOTAL DES PASSIFS</b>		<b><u>200 048 424</u></b>	<b><u>169 803 557</u></b>	<b><u>185 009 264</u></b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>				
Capital social		12 500 000	12 500 000	12 500 000
Réserves		10 771 899	8 998 132	9 006 649
Résultats reportés		257 864	432 926	432 926
Résultat de la période		1 702 077	1 133 641	3 470 088
<b>Total des capitaux propres</b>	14	<b><u>25 231 840</u></b>	<b><u>23 064 699</u></b>	<b><u>25 409 663</u></b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET DES PASSIFS</b>		<b><u>225 280 264</u></b>	<b><u>192 868 256</u></b>	<b><u>210 418 927</u></b>

(\*) : Retraité pour les besoins de la comparaison



**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING**

**C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurés - 1001 - tunis

**ETAT DE RESULTAT**  
(exprimé en dinar tunisien)

		<b>30 Juin</b>		<b>31 Décembre</b>
	<u>Notes</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2007</u>
			(*)	(*)
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
Intérêts et produits assimilés de leasing	15	11 865 319	9 213 542	20 328 251
Intérêts et charges assimilées	16	(5 925 535)	(4 539 459)	(9 827 383)
Produits des placements	17	177 255	227 507	276 246
Autres produits d'exploitation		50 890	46 372	94 561
<b>Produit net</b>		<u>6 167 929</u>	<u>4 947 962</u>	<u>10 871 675</u>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
Charges de personnel	18	1 074 700	968 416	1 966 062
Dotations aux amortissements	19	238 879	236 811	486 409
Autres charges d'exploitation	20	635 531	583 966	1 233 866
<b>Total des charges d'exploitation</b>		<u>1 949 110</u>	<u>1 789 193</u>	<u>3 686 337</u>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION AVANT PROVISIONS</b>		<u>4 218 819</u>	<u>3 158 769</u>	<u>7 185 338</u>
Dotations nettes aux provisions et résultat des créances radiées	21	2 071 384	1 726 993	3 107 720
Dotations aux autres provisions		6 200	44 300	36 500
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<u>2 141 235</u>	<u>1 387 476</u>	<u>4 041 118</u>
Autres gains ordinaires	22	118 938	310 851	393 318
Autres pertes ordinaires	23	(104 734)	(124 926)	(138 081)
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT</b>		<u>2 155 439</u>	<u>1 573 401</u>	<u>4 296 355</u>
Impôts sur les bénéfices	24	(453 362)	(439 760)	(826 267)
<b>RESULTAT NET DE LA PERIODE</b>		<u>1 702 077</u>	<u>1 133 641</u>	<u>3 470 088</u>

(\*) : Retraité pour les besoins de la comparaison

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16 Avenue Jean Jaurés 1001 - Tunis

**ETAT DE FLUX DE TRESORERIE**

(exprimé en dinar tunisien)

	<u>Notes</u>	<u>30 Juin</u> <u>2008</u>	<u>2007</u> (*)	<u>31 Décembre</u> <u>2007</u>
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>				
Encaissements reçus des clients	25	62 264 939	57 571 553	129 835 783
Investissements dans les contrats de Leasing	26	(64 607 870)	(61 093 072)	(141 960 073)
Sommes versées aux fournisseurs et au personnel	27	(1 665 753)	(1 234 685)	(2 876 855)
Intérêts payés	28	(4 996 991)	(3 782 231)	(9 796 770)
Impôts et taxes payés	29	(1 318 748)	(2 210 250)	(2 764 995)
Autres flux liés à l'exploitation	35	291 356	3 798 380	3 732 433
		<u>(10 033 067)</u>	<u>(6 950 305)</u>	<u>(23 830 477)</u>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>				
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	30	(105 896)	(72 641)	(1 075 326)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles	31	53 000	29 661	429 706
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	32	(2 058 025)	(825 500)	(856 505)
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	33	1 010 553	235 626	420 158
		<u>(1 100 368)</u>	<u>(632 854)</u>	<u>(1 081 968)</u>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>				
Encaissements provenant de la cession des actions propres		-	65 188	127 107
Dividendes et autres distributions	34	(1 879 865)	(1 442 091)	(1 507 541)
Encaissements provenant des emprunts	11	25 000 000	21 000 000	53 000 000
Remboursements d'emprunts	11	(15 720 022)	(11 356 387)	(27 465 143)
Encaissements (Décaissements) provenant des crédits à CT		3 750 000	(1 700 000)	350 000
		<u>11 150 113</u>	<u>6 566 710</u>	<u>24 504 423</u>
<b>Variation de trésorerie</b>		<u>16 678</u>	<u>(1 016 449)</u>	<u>(408 021)</u>
Trésorerie au début de l'exercice		2 337 130	2 745 151	2 745 151
Trésorerie à la clôture de l'exercice		2 353 808	1 728 702	2 337 130

(\*) : Retraité pour les besoins de la comparaison

## COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING

C.I.L

16, Avenue Jean Jaurès – 1001 – Tunis

### NOTES AUX ETATS FINANCIERS

#### NOTE 1 : PRESENTATION DE LA SOCIETE

La Compagnie Internationale de Leasing « C.I.L » est une société anonyme de droit tunisien constituée le 22 octobre 1992 avec un capital initial de D : 5.000.000 divisé en 500.000 actions de D : 10 chacune.

L'assemblée générale extraordinaire du 11 avril 1995 a décidé de porter le capital à D : 7.500.000 par la création de 250.000 actions nouvelles de D : 10 chacune totalement souscrites et libérées en numéraires.

L'assemblée générale extraordinaire du 02 août 2001 a décidé de porter le capital à D : 10.000.000 par la création de 250.000 actions nouvelles de D : 10 de valeur nominale, émises avec une prime d'émission de D : 9.

L'assemblée générale extraordinaire du 26 avril 2007 a décidé de réduire la valeur nominale de l'action pour la ramener de D : 10 à D : 5 et de porter ainsi, le nombre d'actions composant le capital social de 1.000.000 à 2.000.000 d'actions. Par ailleurs, la même assemblée a décidé d'augmenter le capital de la société d'un montant de D : 5.000.000, et ce, par incorporation de réserves.

Cette augmentation est réalisée au moyen de l'affectation de ladite somme de D : 5.000.000 à la création de 1.000.000 actions nouvelles de D : 5 chacune, attribuées gratuitement aux propriétaires des 2.000.000 actions, en deux tranches égales de 500.000 actions chacune, portant jouissance respectivement le 1<sup>er</sup> janvier 2007 et le 1<sup>er</sup> janvier 2009, à raison de :

- 1 action nouvelle pour 4 anciennes pour la première tranche.
- 1 action nouvelle pour 5 anciennes pour la deuxième tranche.

Ainsi, le capital social s'élève, au 30 juin 2008, à D : 12.500.000 composé de 2.500.000 actions d'une valeur nominale de D : 5 libérée en totalité.

La société a pour objet principal d'effectuer des opérations de leasing portant sur des biens à usage industriel ou professionnel.

L'activité de la société est régie par la loi n° 2001-65 du 10 juillet 2001 relative aux établissements de crédit telle qu'elle a été modifiée et complétée par la loi n° 2006-19 du 02 mai 2006, ainsi que la loi n° 94-89 du 26 juillet 1994 relative au leasing.

Sur le plan fiscal, la société est soumise aux règles de droit commun.

Jusqu'au 31 Décembre 1999, la société était autorisée à appliquer aussi bien l'amortissement accéléré que l'amortissement dégressif pour les biens d'équipement exploités sous forme de leasing. De même, la durée d'amortissement autorisée pour le leasing immobilier était la durée du bail.

A partir du 1<sup>er</sup> janvier 2000, les amortissements financiers relatifs aux équipements, matériels et immeubles objets de contrats de leasing sont admis en déduction pour la détermination du bénéfice imposable et ce, en vertu des dispositions de la loi de finances n°2000-98 du 25 décembre 2000.

L'article 44 de la loi de finances pour la gestion 2008 a abrogé ces dispositions, et ce, pour les amortissements financiers relatifs aux équipements, matériels et immeubles exploités dans le cadre de contrats de leasing conclus à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2008.

Par ailleurs et depuis 1996, les dispositions du paragraphe I de l'article 48 du code de l'IRPP et de l'IS sont applicables aux sociétés de leasing. Ainsi le taux des provisions déductibles est relevé à 75% au titre des bénéfices réalisés à compter de 2002 jusqu'à l'an 2006 (Article 16 de la loi n° 2001-123 du 28 décembre 2001), puis à 85% (Article 44 de la loi n°2004-90 du 31 décembre 2004), puis à 100% à compter de 2005 et jusqu'à l'an 2009 (Article 30 de la loi n°2005-106 du 19 décembre 2005).

## **NOTE 2 : PRINCIPES ET METHODES COMPTABLES APPLIQUES**

Les états financiers sont établis conformément aux dispositions du système comptable des entreprises.

Les principes comptables les plus significatifs retenus pour la préparation des états financiers se résument comme suit :

### **2-1 : Créances de leasing**

Les contrats de leasing établis par la société transfèrent au preneur la quasi-totalité des risques et des avantages inhérents à la propriété de l'actif.

Conformément à la NCT 41 relative aux contrats de location, les actifs détenus en vertu des contrats de location-financement sont constatés en créances pour un montant égal à l'investissement net dans le contrat de location.

L'investissement net dans le contrat de location est l'investissement brut dans ledit contrat diminué des produits financiers non acquis.

L'investissement brut dans le contrat de location est la somme des paiements minimaux au titre de la location d'un contrat de location-financement.

Les paiements minimaux au titre de la location sont les paiements que le preneur est, ou peut être, tenu d'effectuer pendant la durée du contrat de location.

Les produits financiers non acquis sont la différence entre :

- a. la somme des paiements minimaux au titre de la location-financement ; et
- b. la valeur actualisée de (a) ci-dessus, au taux d'intérêt implicite du contrat de location.

Le taux d'intérêt implicite du contrat de location est le taux d'actualisation qui donne, au commencement du contrat de location, une valeur actualisée cumulée des paiements minimaux au titre de la location.

Le bailleur vise à répartir les revenus financiers sur la durée du contrat de location selon une base systématique et rationnelle. Cette imputation se fait sur la base d'un schéma reflétant une rentabilité périodique constante de l'encours d'investissement net du bailleur. Les paiements au titre de la location correspondant à l'exercice sont imputés sur l'investissement brut résultant du contrat de location pour diminuer à la fois le montant du principal et le montant des produits financiers non acquis.

Les opérations de leasing portent sur des biens mobiliers (équipements, matériel roulant...) et immobiliers (terrains et constructions).

Lesdits biens sont acquis par la société et donnés en location pour une durée qui varie entre trois et dix ans. A la fin du contrat, le locataire aura la possibilité d'acheter le bien et en devenir propriétaire et ce, pour une valeur résiduelle préalablement convenue.

Tous les biens donnés en location sont couverts par une police d'assurance « tous risques ».

Il est à signaler que le bien donné en location demeure, pendant toute la durée du bail, la propriété juridique de la société, ce qui exclut toute possibilité pour le locataire de le vendre ou de le nantir.

Par ailleurs, certains contrats peuvent faire l'objet d'avenants tendant soit à réviser les loyers et proroger la durée du contrat, soit à décaler pour une période les loyers.

## 2 -2 : Politique de provisions

La société constitue annuellement une provision globale égale à 1% de l'encours financier net et ce, indépendamment des risques spécifiques et identifiés.

Parallèlement, les normes de division, de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire n° 91-24 émise par la Banque Centrale de Tunisie le 17 décembre 1991 sont appliquées.

Dans le cas où le montant de la provision résultant de l'application de la circulaire est inférieur à celui calculé en référence à l'encours financier; l'excédent est porté au passif du bilan sous la rubrique des provisions pour risques.

Dans le cas contraire, l'écart dégagé est prélevé sur la provision inscrite au passif du bilan et en cas d'insuffisance il est procédé à la dotation d'une provision complémentaire.

Les provisions résultant de l'application de la circulaire sont déterminées, en appliquant les taux de provision par classe sur les risques bruts diminués de l'évaluation correspondante des garanties détenues sur les clients et de la valeur du bien en leasing.

### 2-2-1 Les classes sont au nombre de 5 :

	Minimum de provision à appliquer par classe
. A : Actifs courants	-
. B1 : Actifs nécessitant un suivi particulier	-
. B2 : Actifs incertains	20%
. B3 : Actifs préoccupants	50%
. B4 : Actifs compromis	100%

Les classes ont été définies par la Banque Centrale de Tunisie de la manière suivante :

A- Actifs courants : Actifs dont le recouvrement est assuré, concernant des entreprises ayant une situation financière équilibrée, une gestion et des perspectives d'activité satisfaisantes, un volume de concours financiers compatible avec son activité et sa capacité réelle de remboursement.

B1- Actifs nécessitant un suivi particulier : Actifs dont le recouvrement est encore assuré, concernant des entreprises dont le secteur d'activité connaît des difficultés ou dont la situation financière se dégrade.

B2- Actifs incertains : Actifs dont le recouvrement dans les délais est incertain, concernant des entreprises ayant des difficultés. Aux caractéristiques propres à la classe B1, s'ajoute au moins l'une de celles qui suivent :

- un volume de concours financiers non compatible avec l'activité,
- l'absence de la mise à jour de la situation financière par manque d'information,
- des problèmes de gestion ou des litiges entre associés,
- des difficultés techniques, commerciales ou d'approvisionnement,
- la détérioration du cash flow compromettant le remboursement des dettes dans les délais,
- l'existence de retards de paiement des intérêts ou du principal (entre 90 à 180 jours).

B3- Actifs préoccupants : Actifs dont le recouvrement est menacé, concernant des entreprises signalant un degré de pertes éventuelles. Ces actifs se rapportent à des entreprises ayant, avec plus de gravité, les caractéristiques de la classe 2 ou ayant des retards de paiement en principal ou en intérêts entre 180 et 360 jours.

B4- Actifs compromis : Actifs concernant des entreprises ayant, avec plus de gravité, les caractéristiques de la classe 3 ou présentant des retards de paiement en principal ou en intérêts au delà de 360 jours.

#### 2-2-2 Les garanties

Les garanties retenues comprennent :

- . Les cautions bancaires
- . Les actifs financiers affectés
- . Les dépôts de garantie
- . Les hypothèques inscrites

Les valeurs des hypothèques sont déterminées sur la base d'une évaluation individuelle circonstanciée tenant compte des possibilités réelles d'encaissement et notamment de :

- . La nature du bien et du titre de propriété ;
- . La possibilité de récupération du bien à brève échéance ;
- . La situation du client et des arrangements éventuels.

#### 2-2-3 La valeur du matériel en leasing :

Les principes retenus pour l'évaluation du bien en location sont les suivants :

- . Matériel standard : Valeur d'origine avec une décote de 20% par an d'âge
- . Matériel spécifique : Valeur d'origine avec une décote de 40% par an d'âge
- . Immeubles : Valeur d'origine avec une décote de 5% par an d'âge

Les valeurs ainsi déterminées peuvent subir des ajustements s'il s'avère qu'elles dépassent les valeurs de réalisation estimées.

#### 2-3 : **Portefeuille titres**

Les titres de participation et les titres immobilisés ainsi que les titres de placement sont enregistrés dans les livres à leur valeur d'acquisition, les frais y afférents sont inscrits directement dans les charges.

Les moins values latentes affectent le résultat de l'exercice, et sont constatées par le biais de provision pour dépréciation.

#### 2-4 : **Immobilisations**

Les immobilisations corporelles et incorporelles exploitées par la société figurent aux actifs pour leur coût d'acquisition et sont amorties sur leur durée de vie estimée selon le mode linéaire.

Les taux retenus sont les suivants :

- Logiciels	3 ans	33,3%
- Immeubles	20 ans	5,0%
- Matériel de transport	5 ans	20,0%
- Mobilier et matériel de bureau	10 ans	10,0%
- Matériel informatique	3 ans	33,33%
- Installations générales	10 ans	10,0%

## **2-5 : Emprunts**

Le principal des emprunts obtenus est comptabilisé, pour la partie débloquée et non amortie au passif du bilan. Les dettes libellées en monnaies étrangères sont converties en dinars, selon le taux de change du déblocage. Le risque de change étant couvert.

Les coûts d'emprunt sont comptabilisés en charge de l'exercice au cours duquel ils sont encourus.

## **2-6 : Intérêts et produits assimilés**

Les intérêts et produits assimilés au titre de l'activité de leasing correspondent essentiellement aux intérêts des contrats de location-financement, aux intérêts intercalaires et aux intérêts de retard.

Les intérêts des contrats de location-financement sont répartis sur la durée du contrat selon une base systématique et rationnelle. Cette imputation se fait sur la base du taux implicite du contrat de location.

Les loyers (principal et intérêts) sont facturés aux clients et comptabilisés mensuellement, bimensuellement ou trimestriellement d'avance. A la fin de la période, il est procédé à une régularisation pour constater les produits perçus ou comptabilisés d'avance.

Les intérêts intercalaires sont calculés sur la base des règlements fournisseurs antérieurs à la date de mise en force du contrat.

Les intérêts de retard sont facturés et comptabilisés trimestriellement.

Par ailleurs, les intérêts inclus dans les loyers courus et les autres produits, non encaissés, sont déduits des revenus et classés au bilan en tant que produits réservés, venant en déduction de la rubrique « Clients et comptes rattachés ». Cette méthode de comptabilisation ne concerne que les actifs classés en B2, B3 et B4 et ce conformément aux dispositions de l'article 9 de la circulaire n° 91-24 du 17 Décembre 1991, émanant de la Banque Centrale de Tunisie.

## **2-7 : Impôts sur les bénéfices**

La société est soumise à l'impôt sur les bénéfices selon les règles du droit commun. Elle ne bénéficie à ce titre d'aucune exonération résultant d'avantages fiscaux accordés ou autres.

Depuis 1996, les dispositions du paragraphe I de l'article 48 du code de l'IRPP et de l'IS sont applicables aux sociétés de leasing. Ainsi le taux des provisions déductibles est relevé à 75% au titre des bénéfices réalisés à compter de 2002 jusqu'à l'an 2006 (Article 16 de la loi n° 2001-123 du 28 décembre 2001), puis à 85% (Article 44 de la loi n°2004-90 du 31 décembre 2004), puis à 100% à compter de 2005 et jusqu'à l'an 2009 (Article 30 de la loi n°2005-106 du 19 décembre 2005).

## **2-8 : Taxe sur la valeur ajoutée**

La société procède à la comptabilisation des charges et des produits en hors taxes, il en est de même en ce qui concerne les investissements.

En effet, la société est autorisée à déduire la TVA ayant grevé les acquisitions d'équipements, matériels et immeubles destinées à l'exploitation dans le cadre des contrats de leasing, lorsque les conditions de déduction sont remplies, et indépendamment du schéma de comptabilisation de ces achats.

Ainsi, la T.V.A facturée aux clients est enregistrée au compte « Etat, T.V.A collectée », alors que la T.V.A facturée à la société est portée au débit du compte « Etat, T.V.A récupérable ».

En fin de période, le solde de ces deux comptes fait l'objet d'une liquidation au profit du trésor s'il est créditeur ou d'un report pour la période suivante s'il est débiteur.

## 2-9 Changements de méthodes comptables

Jusqu'à la clôture de l'exercice 2007, la société enregistrait les immobilisations destinées à la location à l'actif du bilan pour leur coût d'acquisition et leur applique un amortissement progressif sur la durée du bail. L'amortissement du bien est calculé en fonction de la portion du capital incluse dans chaque loyer couru.

Avec l'entrée en vigueur au premier janvier 2008 de la norme comptable relative aux contrats de location (NCT 41), approuvée par l'arrêté du ministre des finances du 28 juin 2008, la société comptabilise et présente dans son bilan les actifs détenus en vertu des contrats de leasing, comme des créances pour un montant égal à l'investissement net dans le contrat de location.

En conséquence, et dans le but d'améliorer la pertinence de l'information financière, les éléments du bilan sont présentés selon leur nature par rapport à l'activité financière, en privilégiant l'ordre décroissant de liquidité.

Aussi, la présentation de l'état de résultat a été revue de façon à déterminer certains valeurs et soldes intermédiaires.

Les données de juin et décembre 2007 ont été retraitées pour les besoins de la comparaison.



**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**  
**PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**  
(exprimé en dinars)

**NOTE 3 : Caisses et avoirs auprès des banques**

Ce poste se détaille comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Banques	2 318 628	1 613 114	2 261 565
- Caisses	78 255	115 588	75 565
<b>Total</b>	<b>2 396 883</b>	<b>1 728 702</b>	<b>2 337 130</b>

**NOTE 4 : Créances sur la clientèle, opérations de leasing**

Cette rubrique s'analyse ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
Encours des contrats actifs	208 818 044	172 345 852	192 388 224
Créances en cours	303 174	911 171	263 765
Impayés non douteux	5 695 609	7 534 664	5 990 857
<b><i>Risque brut des contrats ordinaire</i></b>	<b>214 816 827</b>	<b>180 791 687</b>	<b>198 642 846</b>
Encours douteux compromis	5 869 795	8 061 329	6 623 750
Impayés douteux compromis	10 492 347	12 111 358	10 560 085
<b><i>Risque brut des contrats douteux compromis</i></b>	<b>16 362 142</b>	<b>20 172 687</b>	<b>17 183 835</b>
<b>Risque brut des contrats de leasing</b>	<b>231 178 969</b>	<b>200 964 374</b>	<b>215 826 681</b>
Produits perçus d'avance	(1 008 091)	(749 750)	(892 854)
<b>Total brut</b>	<b>230 170 878</b>	<b>200 214 624</b>	<b>214 933 827</b>
Provisions pour dépréciation des encours	(7 092 100)	(6 822 915)	(6 639 324)
Provisions pour dépréciation des impayés	(9 783 172)	(10 763 163)	(9 210 578)
Pruduits réservés	(1 988 996)	(2 655 626)	(2 073 945)
<b>Total net</b>	<b>211 306 610</b>	<b>179 972 920</b>	<b>197 009 980</b>

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**  
**PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**  
(exprimé en dinars)

Les mouvements enregistrés durant la période sur l'encours des contrats de leasing sont indiqués ci-après :

<b>Solde au 31 décembre 2007</b>	<b>192 636 415</b>
<u>Addition de la période</u>	
- Investissements	56 826 713
- Relocations	396 348
- Transferts	1 241 905
<u>Retraits de la période</u>	
- Cessions à la valeur résiduelle	(78 416)
- Cessions anticipées	(3 352 797)
- Radiation des créances	(784 294)
- Relocations	(380 999)
- Transferts	(1 175 600)
- Remboursement du capital	(36 977 586)
- Dotation nette aux provisions	(452 776)
<b><u>Solde au 30 juin 2008</u></b>	<b><u>207 898 913</u></b>

L'analyse des contrats actifs par maturité se présente comme suit :

	<u>30 juin 2008</u>
- Créance à plus d'un an	144 486 860
- Créance à moins d'un an	95 695 866
- Valeurs résiduelles	5 607 624
Paiement minimaux sur contrats actifs	<u>245 790 350</u>
- Revenus à plus d'un an constatés d'avance	(18 490 403)
- Revenus à moins d'un an constatés d'avance	(18 481 903)
Total des produits financiers non acquis	<u>(36 972 306)</u>
<b><u>Encours des contrats actifs</u></b>	<b><u>208 818 044</u></b>

**Note 4 : ANALYSE ET CLASSIFICATION DES CREANCES SUR LA CLIENTELE (SUITE)**

	ANALYSE PAR CLASSE					TOTAL
	A Actifs courants	B 1 Actifs nécessitant un suivi particulier	B 2 Actifs incertains	B 3 Actifs préoccupants	B 4 Actifs compromis	
Encours financiers	181 026 140	24 105 303	1 642 435	1 423 088	621 079	208 818 045
Contrats en cours de MEF	303 174	0	0	0	0	303 174
Contrats suspendus	0	0	0	0	5 869 794	5 869 794
Impayés	1 350 584	2 854 395	760 905	493 580	9 890 177	15 349 641
Autres créances	2 706	37 283	53 983	50 588	693 755	838 315
Avances reçues	2 384 972	0	0	0	803 124	3 188 096
<b>ENCOURS GLOBAL</b>	<b>180 297 632</b>	<b>26 996 981</b>	<b>2 457 323</b>	<b>1 967 256</b>	<b>16 271 681</b>	<b>227 990 873</b>
Produits réservés	0	0	111 062	102 609	1 775 324	1 988 995
<b>TOTAL BILAN</b>	<b>180 297 632</b>	<b>26 996 981</b>	<b>2 346 261</b>	<b>1 864 647</b>	<b>14 496 357</b>	<b>226 001 878</b>
Engagements hors bilan sur opérations de leasing	13 757 157	100 000	0	0	0	13 857 157
<b>TOTAL HORS BILAN</b>	<b>13 757 157</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 857 157</b>
<b>TOTAL ENGAGEMENTS</b>	<b>194 054 789</b>	<b>27 096 981</b>	<b>2 346 261</b>	<b>1 864 647</b>	<b>14 496 357</b>	<b>239 859 035</b>
Garanties imputables sur risques encourus	4 484 308	256 450	80 000	249 000	20 000	5 089 758
Garanties non imputables sur risques encourus	226 288 795	29 640 555	3 047 757	2 453 794	3 821 358	265 252 259
Provisions sur encours financiers	0	0	218 501	1 174 087	5 699 512	7 092 100
Provisions sur impayés	0	0	533 006	441 559	8 808 607	9 783 172
<b>TOTAL DE LA COUVERTURE</b>	<b>230 773 103</b>	<b>29 897 005</b>	<b>3 879 264</b>	<b>4 318 440</b>	<b>18 349 477</b>	<b>287 217 289</b>
Décote immobilière	20 611 324	3 450 916	97 371	463 189	970 553	25 593 353
<b>RISQUES ENCOURUS</b>	<b>168 959 157</b>	<b>23 389 615</b>	<b>1 417 383</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>192 300 652</b>

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 5 : Portefeuille-titres commercial**

L'analyse du portefeuille-titres commercial se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Certificats de Dépôt	-	-	500 000
<u>Total</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>500 000</u>

**NOTE 6 : Portefeuille d'investissement**

L'analyse du portefeuille d'investissement se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Titres de participation	3 032 348	2 284 808	2 151 478
- Prêts au personnel	841 588	619 951	616 466
- Dépôts et cautionnements versés	3 192	3 192	3 192
<u>Montant brut</u>	<u>3 877 128</u>	<u>2 907 951</u>	<u>2 771 136</u>

**A déduire :**

- Provisions pour dépréciation	(353 000)	(368 000)	(353 000)
<u>Montant net</u>	<u>3 524 128</u>	<u>2 539 951</u>	<u>2 418 136</u>

Les mouvements enregistrés durant la période sur le poste "Titres de participations" sont indiqués ci-après :

	Montant total	Partie libérée	Partie non libérée
Soldes au 31 Décembre 2007	2 151 478	2 151 478	-
<u>Additions de la période</u>			
- Société Nouvelles Accumulateurs NOUR	400 000	400 000	-
- Société Immobilière SIDI AMEUR	150 000	150 000	-
- Société KOKET	750 000	750 000	-
- Société AROMA Industries	120 000	120 000	-
- Société MINEREAUX BROYES DU SUD	150 000	150 000	-
- Société FORAKEN	194 200	194 200	-
<u>Retraits de la période</u>			
- GIPA	( 750 000 )	( 750 000 )	-
- BOMAR	( 133 330 )	( 133 330 )	-
<u>Soldes au 30 Juin 2008</u>	<u>3 032 348</u>	<u>3 032 348</u>	<u>-</u>

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

Les titres de participation s'analysent au 30 juin 2008 comme suit :

<u>Emetteur</u>	<u>Nombre d'actions</u>	<u>Valeur nominale</u>	<u>Montant total</u>	<u>Date souscription</u>	<u>Pourcentage détenu</u>
* Générale Obligataire SICAV	1	100	100	2000	-
* Compagnie Générale d'investissement	180 248	5	823 038	1998/1999/2000	72,10%
* COS TUNISIE	4 500	10	45 000	2003	
* BOMAR	40 001	10	400 010	2003	10,25%
* Société Nouvelles Accumulateurs NOUR	40 000	10	400 000	2 008	17,39%
* Société Immobilière SIDI AMEUR	15 000	10	150 000	2 008	21,43%
* Société KOKET	7 500	100	750 000	2 008	22,73%
* Société AROMA Industries	1 200	100	120 000	2 008	30,00%
* Société MINEREAUX BROYES DU SUD	15 000	10	150 000	2 008	15,00%
* Société FORACHEM	19 420	10	194 200	2 008	17,65%
<u>Total</u>			<u>3 032 348</u>		

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING  
C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès 1001 - Tunis

**NOTE 7 : Valeurs immobilisées**

**TABLEAU DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET INCORPORELLES  
ARRETE AU 30 JUIN 2008  
(Montants exprimé en dinars)**

Désignation	Taux d'amortissement	Valeur brute					Amortissements					Valeur comptable nette
		Début de période	Acquisition	Cessions	Mise en rebut	Fin de période	Début de période	Dotation de la période	Cessions	Mise en rebut	Fin de période	
Logiciels		50 828	9 226	0	0	60 054	40 191	4 284	0	0	44 475	15 579
<b>Total des immobilisations incorporelles</b>		<b>50 828</b>	<b>9 226</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 054</b>	<b>40 191</b>	<b>4 284</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 475</b>	<b>15 579</b>
Immeubles	5,0%	7 460 554	0	0	0	7 460 554	1 390 324	131 776	0	0	1522 100	5 938 454
Matériel de transport	20,0%	761 859	42 980	197 000	0	607 839	439 312	60 351	197 000	0	302 663	305 176
Equipements de bureau	10,0%	248 386	9 193	0	568	257 011	152 322	12 178	0	568	163 932	93 079
Matériel informatique	33,3%	199 843	4 632	0	1 420	203 055	147 030	16 347	0	1 420	161 957	41 098
Installations générales	10,0%	213 169	7 890	0	5 349	215 710	105 178	11 608	0	5 349	111 437	104 273
<b>Total des immobilisations corporelles</b>		<b>8 883 811</b>	<b>64 695</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>8 744 169</b>	<b>2 234 166</b>	<b>232 260</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>2 262 089</b>	<b>6 482 080</b>
<b>TOTAUX</b>		<b>8 934 639</b>	<b>73 921</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>8 804 223</b>	<b>2 274 357</b>	<b>236 544</b>	<b>197 000</b>	<b>7 337</b>	<b>2 306 564</b>	<b>6 497 659</b>

Sont inclus dans le coût des immobilisations, le prix d'achat, les droits et taxes supportés et non récupérables et les frais directs.  
Les immobilisations sont amorties selon le mode linéaire.

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 8 : Autres actifs**

Le détail des autres actifs est le suivant :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Créances sur cessions d'immobilisations	642 368	1 160 897	603 734
- Avances et acomptes au personnel	10 600	5 833	1 600
- Etat, crédit de TVA	209 656	808 664	419 320
- Produits à recevoir des tiers	43 782	29 776	34 171
- Compte d'attente	36 314	18 376	523
- Charges constatées d'avance	202 276	206 584	31 046
- Autres comptes débiteurs	191 297	185 021	198 770
- Charges à répartir	17 001	-	14 334
- Frais d'émission des obligations	331 979	242 099	313 990
<b><u>Total brut</u></b>	<b><u>1 685 273</u></b>	<b><u>2 657 250</u></b>	<b><u>1 617 488</u></b>
<b>A déduire :</b>			
- Provisions	(130 289)	(116 889)	(124 089)
<b><u>Montant net</u></b>	<b><u>1 554 984</u></b>	<b><u>2 540 361</u></b>	<b><u>1 493 399</u></b>

Les charges à répartir et les frais d'émission des obligations s'analysent comme suit :

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - 1001 - Tunis

**TABLEAU DE MOUVEMENT DES CHARGES A REPARTIR ET DES FRAIS D'EMISSION DES OBLIGATIONS****AU 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

Désignation	Taux de résorption	Valeur brute			Résorptions			Valeur comptable nette
		Début de période	Addition	Fin de période	Début de période	Dotation de la période	Fin de période	
Charges à répartir	33%	584 208	5 000	589 208	569 874	2 333	572 207	17 001
Frais d'émission des obligations	(a)	1 967 547	91 332	2 058 879	1 653 557	73 343	1 726 900	331 979
<b>TOTAUX</b>		<b>2 551 754</b>	<b>96 332</b>	<b>2 648 087</b>	<b>2 223 431</b>	<b>75 676</b>	<b>2 299 107</b>	<b>348 980</b>

Les charges à répartir sont résorbées selon le mode linéaire.

(a) Les frais d'émission et de remboursement des emprunts sont résorbés au prorata des intérêts courus.

La dotation de la période aux résorptions des frais d'émission des obligations, s'élevant à D: 73 343 figure parmi les charges financières.



**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 9 : Concours bancaires**

Ce poste se présente comme suit:

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Banques, découverts	43 075	-	-
<u>Total</u>	<u>43 075</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

**NOTE 10 : Dettes envers la clientèle**

Les dépôts et avoirs de la clientèle se détaillent comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Dépôts et cautionnements reçus de la clientèle	5 089 759	5 023 882	5 207 058
- Avances et acomptes reçus des clients	3 188 096	2 024 782	2 217 385
- Autres dépôts et cautionnements reçus	8 225	8 225	8 225
<u>Total</u>	<u>8 286 080</u>	<u>7 056 889</u>	<u>7 432 668</u>

**NOTE 11 : Emprunts et ressources spéciales**

Les emprunts et ressources spéciales se détaillent ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Banques locales	45 828 041	28 175 773	40 373 388
- Banques étrangères	17 413 756	21 472 865	19 460 354
- Emprunts obligataires	85 918 572	70 078 807	74 818 797
- Billets de trésorerie	19 650 389	19 873 646	20 152 165
- Certificats de leasing	10 200 460	8 149 101	10 298 225
<u>Total</u>	<u>179 011 218</u>	<u>147 750 192</u>	<u>165 102 929</u>

Les emprunts et ressources spéciales s'analysent comme suit :

TABLEAU DES EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES  
ARRETE AU 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

DESIGNATION	Montant du crédit	Modalités de remboursement	Solde en début de période	Utilisations	Remboursements de la période	Fin de période		
						Solde	échéances à plus d'un an	échéances à moins d'un an
<b>CREDITS BANCAIRES</b>								
<b>BANQUES LOCALES</b>								
B.I.A.T (05/2001)	5 000 000	Trimestriellement (2001-2008)	714 285	-	714 286	-	-	-
AMEN BANK (10/2006)	3 000 000	Annuellement (2007-2011)	2 400 000	-	-	2 400 000	1 800 000	600 000
B.I.A.T (09/2006)	3 000 000	Annuellement (2007-2011)	2 400 000	-	-	2 400 000	1 800 000	600 000
B.I.A.T (2007/1)	5 000 000	Annuellement (2008-2012)	5 000 000	-	1 000 000	4 000 000	3 000 000	1 000 000
B.T	5 000 000	Annuellement (2008-2012)	5 000 000	-	1 000 000	4 000 000	3 000 000	1 000 000
A.B.C (2007)	3 000 000	Semestriellement (2007-2009)	2 250 000	-	750 000	1 500 000	-	1 500 000
ATB (2007)	3 000 000	Annuellement (2008-2012)	3 000 000	-	600 000	2 400 000	1 800 000	600 000
AMEN BANK (2007/1)	2 000 000	Annuellement (2008-2012)	2 000 000	-	400 000	1 600 000	1 200 000	400 000
AMEN BANK (2007/2)	3 000 000	Annuellement (2008-2012)	3 000 000	-	-	3 000 000	2 400 000	600 000
AMEN BANK (2007/3)	2 000 000	Annuellement (2008-2012)	2 000 000	-	-	2 000 000	1 600 000	400 000
BIAT (20007/2)	4 000 000	Annuellement (2008-2012)	1 000 000	-	200 000	800 000	600 000	200 000
BIAT (20007/3)	1 000 000	Annuellement (2008-2012)	4 000 000	-	800 000	3 200 000	2 400 000	800 000
ATTIJARI BANK	5 000 000	Semestriellement (2008-2010)	5 000 000	-	833 333	4 166 667	2 500 000	1 666 667
BIAT (2008/1)	5 000 000	Annuellement (2009-2013)	-	5 000 000	-	5 000 000	4 000 000	1 000 000
BIAT (2008/2)	5 000 000	Annuellement (2009-2013)	-	5 000 000	-	5 000 000	4 000 000	1 000 000
Ligne d'avance			2 000 000	2 000 000	-	4 000 000	-	4 000 000
<u>Dettes rattachées</u>			657 472	-	-	423 181		423 182
<u>Charges constatées d'avance</u>			(48 369)	-	-	(61 807)		(61 807)
<u>Sous-total</u>			40 373 388	12 000 000	6 297 619	45 828 041	30 100 000	15 728 042
<b>BANQUES ETRANGERES</b>								
JEXIMBANK YJ	800 000 000	Semestriellement (1999-2011) (a)	2 407 925	-	343 989	2 063 936	1 375 957	687 979
B.E.I EUR	50 000 000	Semestriellement (2004-2013) (b)	16 848 379	-	1 678 414	15 169 965	11 719 940	3 450 025
<u>Dettes rattachées</u>			204 050			179 855		179 855
<u>Sous-total</u>			19 460 354	-	2 022 403	17 413 756	13 095 897	4 317 859
<u>Total des crédits bancaires</u>			59 833 742	12 000 000	8 320 022	63 241 797	43 195 897	20 045 901

- (a) L'Etat Tunisien a consenti le 14 Mai 1998 à la société un financement subsidiaire sur le prêt J.EXIM BANK du 27 Mai 1997 .  
Le financement a été consenti en dinar tunisien pour l'équivalent de JPY : 800.000.000, au taux du marché monétaire majoré de 0,5 point sans que ce taux ne soit inférieur au taux d'intérêt applicable au prêt .
- (b) la B.E.I a consenti au courant de l'exercice 2004 et 2005 un financement subsidiaire sur le crédit global, accordé dans le cadre du programme EUROMED II .  
Le financement a été consenti en dinar tunisien, débloqué en quatre tranches, respectivement pour l'équivalent de EURO : 5.000.000 , 4.000.000 , 2.000.000 et 2.095.600, à un taux fixe ouvert lors de chaque tirage majoré d'une prime de couverture du risque de change de 3% calculé sur la base des intérêts payés à chaque échéance.

TABLEAU DES EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES  
ARRETE AU 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

DESIGNATION	Montant du crédit	Modalités de remboursement	Solde en début de période	Utilisations	Remboursements de la période	Fin de période		
						Solde	échéances à plus d'un an	échéances à moins d'un an
<b>EMPRUNTS OBLIGATAIRES</b>								
CIL 2002/2	15 000 000	Annuellement (2005-2009)	6 000 000	-	-	6 000 000	3 000 000	3 000 000
CIL 2002/3	12 000 000	Annuellement (2006-2010)	7 200 000	-	2 400 000	4 800 000	2 400 000	2 400 000
CIL 2003/1	15 000 000	Annuellement (2006-2010)	9 000 000	-	-	9 000 000	6 000 000	3 000 000
CIL 2004/1	15 000 000	Annuellement (2007-2011)	12 000 000	-	-	12 000 000	9 000 000	3 000 000
CIL 2004/2	15 000 000	Annuellement (2006-2010)	9 000 000	-	3 000 000	6 000 000	3 000 000	3 000 000
CIL 2005/1	15 000 000	Annuellement (2008-2012)	15 000 000	-	-	15 000 000	12 000 000	3 000 000
CIL 2007/1	15 000 000	Annuellement (2009-2013)	15 000 000	-	-	15 000 000	12 000 000	3 000 000
CIL 2007/2	15 000 000	Annuellement (2009-2013)	-	15 000 000	-	15 000 000	12 000 000	3 000 000
<i>Dettes rattachées</i>			1 618 797			3 118 572		3 118 572
<u>Total des emprunts obligataires</u>			74 818 797	15 000 000	5 400 000	85 918 572	59 400 000	26 518 572

TABLEAU DES EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES  
ARRETE AU 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

DESIGNATION	Montant du crédit	Modalités de remboursement	Solde en début de période	Utilisations	Remboursements de la période	Fin de période		
						Solde	échéances à plus d'un an	échéances à moins d'un an
<b>BILLETS DE TRESORERIE &amp; CERTIFICATS DE LEASING</b>								
<u>BILLETS DE TRESORERIE</u>								
SANADETT	2 000 000	En bloc le 04/06/2008	2 000 000	-	2 000 000	-	-	-
SICAV AMEN	1 000 000	En bloc le 04/06/2009	1 000 000	-	-	1 000 000	-	1 000 000
SICAV AMEN	1 000 000	En bloc le 11/06/2009	1 000 000	-	-	1 000 000	-	1 000 000
AXIS	1 200 000	En bloc le 29/06/2009	1 200 000	-	-	1 200 000	-	1 200 000
Billets de trésorerie à court terme			15 050 000	1 750 000	-	16 800 000	-	16 800 000
<u>Dettes rattachées</u>			178 325			6 028		6 028
<u>Charges constatées d'avance</u>			(276 160)			(355 639)		(355 639)
<u>Sous-total</u>			20 152 165	1 750 000	2 000 000	19 650 389	-	19 650 389
<u>CERTIFICATS DE LEASING</u>								
Certificat N°1 BEST BANK	2 000 000	En bloc le 24/05/2009	2 000 000	-	-	2 000 000	-	2 000 000
Certificat N°2 BEST BANK	1 000 000	En bloc le 31/05/2009	1 000 000	-	-	1 000 000	-	1 000 000
Certificat N°3 BEST BANK	2 000 000	En bloc le 21/09/2009	2 000 000	-	-	2 000 000	2 000 000	-
Certificat N°4 BEST BANK	3 000 000	En bloc le 22/05/2010	3 000 000	-	-	3 000 000	3 000 000	-
Certificat N°5 BEST BANK	1 000 000	En bloc le 31/07/2010	1 000 000	-	-	1 000 000	1 000 000	-
Certificat N°6 BEST BANK	1 000 000	En bloc le 03/09/2010	1 000 000	-	-	1 000 000	1 000 000	-
<u>Dettes rattachées</u>			298 225			200 460		200 460
<u>Sous-total</u>			10 298 225	-	-	10 200 460	7 000 000	3 200 460
<u>Total des BILLETS DE TRESORERIE &amp; CERTIFICATS DE LEASING</u>			30 450 390	1 750 000	2 000 000	29 850 849	7 000 000	22 850 849
<b>TOTAL GENERAL</b>			165 102 929	28 750 000	15 720 022	179 011 218	109 595 897	69 415 322

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 12 : Fournisseurs et comptes rattachés**

L'analyse des comptes des fournisseurs se présente comme suit :

	<u>30 juin 2008</u>	<u>30 juin 2007</u>	<u>31 Décembre 2007</u>
<i>Fournisseurs d'exploitation</i>			
- Factures d'achats de biens ou de prestation de services	123 656	32 296	170 319
- Effets à payer	-	18 244	-
<b>Sous total</b>	<u>123 656</u>	<u>50 540</u>	<u>170 319</u>
<i>Fournisseurs d'immobilisations</i>			
- Factures d'achats d'immobilisations	3 330 107	4 224 113	3 908 527
- Effets à payer	4 666 938	7 393 859	4 988 623
- Retenue de garantie	123 926	83 814	152 565
- Factures non parvenues	1 357 459	22 211	245 220
<b>Sous total</b>	<u>9 478 430</u>	<u>11 723 997</u>	<u>9 294 935</u>
<b>Solde des fournisseurs et comptes rattachés</b>	<u>9 602 086</u>	<u>11 774 537</u>	<u>9 465 254</u>

**NOTE 13 : Autres passifs**

Le détail des autres passifs courants est le suivant :

	<u>30 juin 2008</u>	<u>30 juin 2007</u>	<u>31 Décembre 2007</u>
- Autres avances et acomptes reçus des clients	-	97 710	-
- Personnel, provisions pour congés payés	182 148	168 971	182 148
- Personnel, autres charges à payer	-	-	165 038
- Etat, retenues sur salaires	74 028	69 855	20 791
- Etat, retenues sur honoraires, commissions et loyers	190 505	170 929	182 002
- Etat, retenues sur revenus des capitaux mobiliers	68 222	66 219	-
- Etat, retenues au titre de la plus-value immobilière	1 900	42 125	33 875
- Etat, impôts sur les bénéfices à liquider (Voir note 24)	202 592	215 195	153 279
- Etat, autres impôts et taxes à payer	10 508	13 596	7 014
- Etat, charges fiscales sur congés payés et autres charges	5 464	5 069	5 464
- Actionnaires, dividendes et jetons de présence à payer	2 449	14 462	2 414
- CNSS	127 439	126 399	68 707
- CAVIS	18 193	20 629	6 749
- CNAM	3 000	-	1 579
- Assurance Groupe	19 383	43 578	12 319
- Autres comptes créditeurs	8 400	42 389	128 694
- Organismes sociaux, charges sociales sur congés payés et autres charges	31 833	28 310	31 833
- Prestataires Recouvrement	80 972	34 302	104 130
- Prestataires Assurances	64 593	-	-
- Diverses Charges à payer	228 386	276 522	115 862
- Autres produits constatés d'avance	5 950	5 679	6 515
- Provisions pour risques et charges (A)	1 780 000	1 780 000	1 780 000
<b>Total</b>	<u>3 105 965</u>	<u>3 221 939</u>	<u>3 008 413</u>

(A) Ce montant constitue une couverture contre des risques inhérents à une affaire en contentieux.

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 14 : Capitaux propres**

Les capitaux propres se détaillent comme suit :

		30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Capital social	(A)	12 500 000	12 500 000	12 500 000
- Réserve légale	(B)	1 195 150	1 000 000	1 000 000
- Réserve extraordinaire		5 700 000	4 200 000	4 200 000
- Réserves pour réinvestissements		300 000	300 000	300 000
- Fonds pour risques généraux		500 000	500 000	500 000
- Primes d'émission		2 250 000	2 250 000	2 250 000
- Réserves pour fonds social	(C)	826 749	748 132	756 649
- Résultats reportés		257 864	432 926	432 926
<b>Total des capitaux propres avant résultat de la période</b>		<b>23 529 763</b>	<b>21 931 058</b>	<b>21 939 575</b>
Résultat de la période (1)		1 702 077	1 133 641	3 470 088
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>	(D)	<b>25 231 840</b>	<b>23 064 699</b>	<b>25 409 663</b>
Nombre d'actions (2)		2 500 000	2 500 000	2 500 000
Résultat par action (1) / (2)		0,681	0,453	1,388

(A) L'assemblée générale extraordinaire du 26 avril 2007 a décidé de réduire la valeur nominale de l'action pour la ramener de D : 10 à D : 5 et de porter ainsi, le nombre d'actions composant le capital social de 1.000.000 à 2.000.000 d'actions. Par ailleurs, la même assemblée a décidé d'augmenter le capital de la société d'un montant égal à D : 5.000.000, et ce, par incorporation de réserves.

Cette augmentation est réalisée au moyen de l'affectation de ladite somme de D : 5.000.000 à la création de 1.000.000 actions nouvelles de D : 5 chacune, attribuées gratuitement aux propriétaires des 2.000.000 actions en deux tranches égales de 500.000 actions chacune, portant jouissance respectivement le 1er janvier 2007 et le 1er janvier 2009, à raison de :

- 1 action nouvelle pour 4 anciennes pour la première tranche.

- 1 action nouvelle pour 5 anciennes pour la deuxième tranche.

Ainsi, le capital social s'élève au 30 juin 2008 à D : 12.500.000 composé de 2.500.000 actions d'une valeur nominale de D : 5 libérée en totalité.

(B) La réserve légale a été constituée conformément aux dispositions de l'article 287 du code des sociétés commerciales. La société doit affecter au moins 5% de son résultat à la réserve légale jusqu'à ce qu'elle soit égale à 10% du capital social ; cette réserve ne peut pas faire l'objet de distribution.

(C) Le fonds social est constitué par une affectation des résultats de l'exercice et est considéré par la société comme une réserve à caractère non distribuable. Ce montant est utilisé pour accorder des prêts au personnel.

(D) Voir tableau de mouvements ci-joint

TABLEAU DE MOUVEMENTS DES CAPITAUX PROPRES  
AU 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

NOTE 14 : CAPITAUX PROPRES (suite)

	Capital social	Réserve légale	Réserve extraordinaire	Réserve pour réinvestissement	Primes d'émission	Réserves pour fonds social	Fonds pour risques généraux	Résultats reportés	Actions propres	Résultat de l'exercice	Total
Solde au 31 Décembre 2006	10 000 000	1 000 000	5 700 000	300 000	2 250 000	677 157	500 000	143 921	(65 188)	2 802 084	23 307 974
Affectations approuvées par l'A.G.O du 26 avril 2007			1 000 000			75 000		1 727 084		(2 802 084)	0
Dividendes versés sur le bénéfice de 2006								(1 500 000)			(1 500 000)
Plus value sur cessions des actions propres								61 919			61 919
Divers						(4 025)					(4 025)
Cession sur autorisation de l'AGO du 24 mai 2005									65 188		65 188
Augmentation du capital décidée par l'AGE du 26 avril 2007	2 500 000		(2 500 000)								-
Résultat de la période close le 30 juin 2007										1 133 641	1 133 641
Solde au 30 juin 2007	12 500 000	1 000 000	4 200 000	300 000	2 250 000	748 132	500 000	432 926	0	1 133 641	23 064 699
Résultat de la période close le 30 juin 2007 (annulation)										(1 133 641)	(1 133 641)
Divers						8 517					8 517
Bénéfice net de l'exercice 2007										3 470 088	3 470 088
Solde au 31 décembre 2007	12 500 000	1 000 000	4 200 000	300 000	2 250 000	756 649	500 000	432 926	0	3 470 088	25 409 663
Affectations approuvées par l'A.G.O du 17 avril 2008		195 150	1 500 000			75 000		1 699 938		(3 470 088)	0
Dividendes versés sur le bénéfice de 2007								(1 875 000)			(1 875 000)
Divers						(4 900)					(4 900)
Résultat de la période close le 30 juin 2008										1 702 077	1 702 077
Solde au 30 juin 2008	12 500 000	1 195 150	5 700 000	300 000	2 250 000	826 749	500 000	257 864	0	1 702 077	25 231 840

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING****C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 15 : Intérêts et produits assimilés de leasing**

L'analyse des intérêts et produits assimilés de leasing se présente ainsi :

	<u>30 juin 2008</u>	<u>30 juin 2007</u>	<u>31 Décembre 2007</u>
- Intérêts de leasing	11 141 945	8 731 742	18 997 567
- Intérêts de retard	421 622	453 612	867 367
- Produits nets sur cession d'immobilisations en leasing	151 537	81 720	152 222
- Autres	133 645	128 654	276 504
<b>Total</b>	<b><u>11 848 749</u></b>	<b><u>9 395 728</u></b>	<b><u>20 293 660</u></b>
- Transferts en produits de la période			
Intérêts inclus dans les loyers antérieurs	149 877	96 609	268 437
Intérêts de retard antérieurs	73 255	72 485	102 511
- Produits réputés réservés en fin de période			
Intérêts inclus dans les loyers	(154 978)	(229 144)	(233 460)
Intérêts de retard	(51 584)	(122 136)	(102 897)
<b>Variation des produits réservés</b>	<b><u>16 570</u></b>	<b><u>(182 186)</u></b>	<b><u>34 591</u></b>
<b>Total des intérêts et des produits de leasing</b>	<b><u>11 865 319</u></b>	<b><u>9 213 542</u></b>	<b><u>20 328 251</u></b>
- Encours financiers			
. Au début de la période	192 651 989	152 313 585	152 313 585
. A la fin de la période	209 121 219	173 257 023	192 651 989
. Moyenne	(D) 200 886 604	162 785 304	172 482 787
- Intérêts de la période	(C) 11 141 945	8 731 742	18 997 567
- Taux moyen	(C) / (D) 11,09%	10,73%	11,01%



**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING**

C.I.L

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 16 : Intérêts et charges assimilées**

Les charges financières se détaillent comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Intérêts des emprunts obligataires	2 848 553	2 445 743	4 731 756
- Intérêts des crédits des banques locales	1 207 861	564 047	1 728 835
- Intérêts des crédits des banques étrangères	612 871	736 482	1 421 284
- Intérêts des autres opérations de financement	1 102 225	755 675	1 862 837
- Dotations aux résorptions des frais d'émission et de remboursement des emprunts	73 343	49 988	102 980
<u>Total des charges financières des emprunts</u>	(A) <u>5 844 853</u>	<u>4 551 935</u>	<u>9 847 692</u>
- Intérêts des comptes courants et des dépôts créditeurs	(23 871)	(14 582)	(28 030)
- Autres charges financières	104 553	2 106	7 721
<u>Total des autres charges financières</u>	<u>80 682</u>	<u>(12 476)</u>	<u>(20 309)</u>
<u>Total général</u>	<u>5 925 535</u>	<u>4 539 459</u>	<u>9 827 383</u>
- Encours des ressources			
. Au début de l'exercice	162 470 589	136 585 732	136 585 732
. A la fin de l'exercice	175 500 568	144 529 345	162 470 589
. Moyenne	(B) <u>168 985 579</u>	<u>140 557 539</u>	<u>149 528 161</u>
- Taux moyen (A) / (B)	6,92%	6,48%	6,59%

**NOTE 17 : Produits des placements**

Les produits des placements se détaillent comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Intérêts des comptes courants	6 598	6 598	13 343
- Plus values sur cession des titres immobilisés	58 520	26 630	43 343
- Dividendes	4 800	155 962	155 962
- Revenus des titres SICAV	-	26 364	33 529
- Autres produits financiers	107 337	11 953	30 069
<u>Total</u>	<u>177 255</u>	<u>227 507</u>	<u>276 246</u>

NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

**NOTE 18 : Charges de personnel**

L'analyse de ce poste se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Salaires et complément de salaires	842 161	754 326	1 524 745
- Charges connexes aux salaires	50 915	48 039	104 279
- Cotisations de sécurité sociales sur salaires	146 690	129 123	269 698
- Autres charges sociales	34 934	36 928	67 340
<u>Total</u>	<u>1 074 700</u>	<u>968 416</u>	<u>1 966 062</u>

**NOTE 19 : Dotations aux amortissements**

Les dotations de la période aux comptes d'amortissements et de résorptions se détaillent ainsi :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Dotations aux amortissements des Immobilisations incorporelles	4 284	1 047	5 494
- Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	232 262	235 764	476 248
- Dotations aux résorptions des charges à répartir	2 333	-	4 667
<u>Total</u>	<u>238 879</u>	<u>236 811</u>	<u>486 409</u>

**NOTE 20 : Autres charges d'exploitation**

Le détail des autres charges d'exploitation se présente comme suit :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
- Achat de matières et fournitures	73 289	59 102	125 619
<u>Total des achats</u>	<u>73 289</u>	<u>59 102</u>	<u>125 619</u>
- Sous-traitance générale	3 908	5 995	10 178
- Locations	19 186	26 500	57 081
- Entretien et réparations	58 184	44 635	85 559
- Primes d'assurances	15 774	18 242	35 099
<u>Total des services extérieurs</u>	<u>97 052</u>	<u>95 372</u>	<u>187 917</u>
- Personnel extérieur à l'entreprise	43 265	45 918	102 683
- Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	82 993	80 511	144 473
- Publicités, publications, relations publiques	58 065	53 942	135 829
- Déplacements, missions et réceptions	32 418	22 438	39 632
- Frais postaux et de télécommunications	60 885	53 062	114 973
- Services bancaires et assimilés	74 633	62 868	139 852
<u>Total des autres services extérieurs</u>	<u>352 259</u>	<u>318 739</u>	<u>677 442</u>
- Jetons de présence	10 000	15 000	47 000
<u>Total des charges diverses</u>	<u>10 000</u>	<u>15 000</u>	<u>47 000</u>
- Impôts et taxes sur rémunérations	17 727	21 995	45 211
- T.C.L	50 000	50 000	100 000
- Droits d'enregistrement et de timbres	27 841	16 636	42 615
- Autres impôts et taxes	7 363	7 122	8 062
<u>Total des impôts et taxes</u>	<u>102 931</u>	<u>95 753</u>	<u>195 888</u>
<u>Total général</u>	<u>635 531</u>	<u>583 966</u>	<u>1 233 866</u>

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**  
**PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**  
(exprimé en dinars)

**NOTE 21 : Dotations nettes aux provisions et résultats des créances radiées**

Les dotations nettes de la période aux comptes de provisions se détaillent ainsi :

	<u>30 juin 2008</u>	<u>30 juin 2007</u>	<u>31 Décembre 2007</u>
- Dotations aux provisions pour risques sur la clientèle	3 106 928	2 711 577	4 315 315
- Reprises de provisions suite aux recouvrements de créances	(1 040 220)	(984 584)	(1 211 705)
- Créances radiées	1 114 394	-	3 481 806
- Reprises de provisions suite à la radiation de créances	(1 041 338)	-	(3 112 792)
- Intérêts inclus dans les loyers antérieurs suite à la radiation des créances	(68 380)	-	(266 418)
- Intérêts de retard antérieurs suite à la radiation des créances	-	-	(98 486)
<u>Total</u>	<u>2 071 384</u>	<u>1 726 993</u>	<u>3 107 720</u>

**NOTE 22 : Autres gains ordinaires**

Le détail des autres gains ordinaires est le suivant :

	<u>30 juin 2008</u>	<u>30 juin 2007</u>	<u>31 Décembre 2007</u>
- Produits nets sur cessions d'immobilisations propres	53 000	267 281	267 631
- Autres gains sur éléments exceptionnels	65 938	43 570	125 687
<u>Total</u>	<u>118 938</u>	<u>310 851</u>	<u>393 318</u>

**NOTE 23 : Autres pertes ordinaires**

Le détail des autres pertes ordinaires est le suivant :

	<u>30 juin 2008</u>	<u>30 juin 2007</u>	<u>31 Décembre 2007</u>
- Charges nettes sur cessions d'immobilisations	-	83	932
- Charges nettes sur cessions des valeurs mobilières	4 753	124 843	124 843
- Pertes sur éléments non récurrents ou exceptionnels (A)	99 981	-	12 306
<u>Total</u>	<u>104 734</u>	<u>124 926</u>	<u>138 081</u>

(A) Il s'agit du montant de la perte d'une affaire en contentieux entre la CIL et l'un de ces clients. Ce dernier a acquis un matériel importé qui s'est avéré non-conforme à la commande passée.

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING**

C.I.L

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**

PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008

(exprimé en dinars)

**NOTE 24 : Impôts sur les bénéfices**

L'impôt sur les bénéfices a été liquidé, conformément aux dispositions du droit commun, de la manière suivante :

	30 juin 2008	30 juin 2007	31 Décembre 2007
<b>Bénéfice comptable</b>	2 155 439	1 573 401	4 296 355
<b>A réintégrer</b>			
- Dotations aux provisions sur la clientèle	3 145 237	2 711 577	4 315 315
- Dotations aux provisions des autres actifs courants	6 200	6 300	13 500
- Dotations aux provisions sur les titres de participation	-	38 000	23 000
- Reprises sur provisions fiscales 2004	-	984 584	4 250 234
- Reprises sur provisions fiscales 2005	2 084 420	-	1 037 946
- Reprises sur provisions fiscales 2006	-	-	1 894 378
- Provisions pour congés payés 2007/2006	-	-	182 148
- Moins value sur cession des actions SICAV	4 753	-	124 843
- Diverses charges non déductibles	105 547	14 720	32 813
<b>A déduire</b>			
- Provisions fiscales 2004/2003 pour affaires en cours	-	-	2 858 061
- Reprises sur provisions comptables	2 084 420	1 204 584	4 544 497
- Provisions pour congés payés 2006/2005	-	-	171 734
- Dividendes	4 800	155 962	155 962
<b><u>Bénéfice fiscal avant provisions</u></b>	<u>5 412 376</u>	<u>3 968 036</u>	<u>8 440 278</u>
Provisions pour créances douteuses 100%	3 145 237	2 711 577	4 315 315
<b><u>Bénéfice fiscal</u></b>	<u>2 267 139</u>	<u>1 256 459</u>	<u>4 124 963</u>
<b>Réinvestissements exonérés</b>			
* Société Nouvelles des Accumulateurs NOUR	-	-	400 000
* Société de Promotion Immobilière SIDI AMEUR	150 000	-	150 000
* Société KOKET	-	-	750 000
* Société FORAKEN	-	-	194 200
* Société MINEREAUX BROYES DU SUD	-	-	150 000
* Société AROMA INDUSTRIES	-	-	120 000
* Montant à investir	821 819	-	-
<b><u>Bénéfice imposable</u></b>	<u>1 295 320</u>	<u>1 256 459</u>	<u>2 360 763</u>
<b>Impôt sur les sociétés (au taux de 35%)</b>	<u>453 362</u>	<u>439 760</u>	<u>826 267</u>
<b>A imputer</b>			
- Acomptes provisionnels payés	247 880	224 059	672 176
- Retenues sur placements	2 890	506	812
<b><u>Impôt à payer (Report d'impôt)</u></b>	<u>202 592</u>	<u>215 195</u>	<u>153 279</u>

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**  
**PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**  
(exprimé en dinars)

**NOTE 25 : Encaissements reçus des clients**

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Clients et comptes rattachés en début de période	+		16 550 942	18 022 876
- Clients et comptes rattachés en fin de période	-	Note 4	(16 187 956)	(19 646 022)
- Clients avances et comptes reçus en début de période	-	Note 10	(2 217 385)	(1 539 463)
- Clients avances et acomptes reçus en fin de période	+	Note 10	3 188 096	2 024 782
- Clients autres avances et comptes reçus en début de période	-	Note 13	-	-
- Clients autres avances et acomptes reçus en fin de période	+	Note 13	-	97 710
- Dépôts et cautionnements reçus début de période	-	Note 10	(5 215 283)	(4 208 913)
- Dépôts et cautionnements reçus fin de période	+	Note 10	5 097 984	5 032 107
- Produits constatés d'avance en début de période	-	Note 4	(892 854)	(617 457)
- Produits constatés d'avance en fin de période	+	Note 4	1 008 091	749 750
- TVA collectée	+		9 075 255	7 261 549
- Revenus bruts de l'exercice (loyers)	+		48 119 529	46 994 331
- Autres produits d'exploitation	+		757 694	710 358
- Créances virées en pertes	-	Note 21	(1 114 394)	-
- Encours financiers virées en pertes	-		784 294	-
- Plus/Moins values sur relocation	-		(15 348)	30 987
- Plus/Moins values sur transfert	-		(66 305)	(81 438)
- Effet du transfert en immobilisations corporelles			-	(77 788)
- Créances sur cessions d'immobilisations début période	+	Note 8	603 734	883 386
- Créances sur cessions d'immobilisations fin période	-	Note 8	(642 368)	(1 160 897)
- Cessions d'immobilisations à la VR	+		78 416	37 807
- Cessions anticipées d'immobilisations	+		3 352 797	3 057 888
			<u>62 264 939</u>	<u>57 571 553</u>

Encaissements reçus des clients

**NOTE 26 : Investissements dans les contrats de Leasing**

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Fournisseurs d'immobilisations en début de période	+	Note 12	9 294 935	3 890 745
- Fournisseurs d'immobilisations en fin de période	-	Note 12	(9 478 430)	(11 723 997)
- Investissements en Immobilisations destinées à la location	+		56 826 713	62 181 842
- TVA sur Investissements	+		7 964 652	6 744 482
			<u>64 607 870</u>	<u>61 093 072</u>

Investissements dans les contrats de leasing

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING  
C.I.L**

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)**

**NOTE 27 : Sommes versées aux fournisseurs et aux personnels**

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Avances et acomptes au personnel en début de période	-	Note 8	(1 600)	-
- Avances et acomptes au personnel en fin de période	+	Note 8	10 600	5 833
- Fournisseurs d'exploitation en début de période	+	Note 12	170 319	58 720
- Fournisseurs d'exploitation en fin de période	-	Note 12	(123 656)	(50 540)
- Personnel, provisions pour CP en début de période	+	Note 13	182 148	171 734
- Personnel, provisions pour CP en fin de période	-	Note 13	(182 148)	(168 971)
- Personnel, autres charges à payer en début de période	+	Note 13	165 038	155 394
- Personnel, autres charges à payer en fin de période	-	Note 13	-	-
- Etat, retenues sur salaires en début de période	+	Note 13	20 791	16 371
- Etat, retenues sur salaires en fin de période	-	Note 13	(74 028)	(69 855)
- Etat, retenues sur hon, com et loyers en début de période	+	Note 13	182 002	8 326
- Etat, retenues sur hon, com et loyers en fin de période	-	Note 13	(190 505)	(170 929)
- C.N.S.S en début de période	+	Note 13	68 707	64 309
- C.N.S.S en fin de période	-	Note 13	(127 439)	(126 399)
- CAVIS en début de période	+	Note 13	6 749	5 982
- CAVIS en fin de période	-	Note 13	(18 193)	(20 629)
- CNAM en début de période	+	Note 13	1 579	-
- CNAM en fin de période	-	Note 13	(3 000)	-
- Assurance groupe en début de période	+	Note 13	12 319	10 984
- Assurance groupe en fin de période	-	Note 13	(19 383)	(43 578)
- Organismes sociaux, autres charges en début de période	+	Note 13	31 833	28 931
- Organismes sociaux, autres charges en fin de période	-	Note 13	(31 833)	(28 310)
- Diverses Charges à payer en début de période	+	Note 13	115 862	130 078
- Diverses Charges à payer en fin de période	-	Note 13	(228 386)	(276 522)
- TVA, payée sur biens et services	+		85 677	77 127
- Charges de personnel	+	Note 18	1 074 700	968 416
- Autres charges d'exploitation	+	Note 19	635 531	583 966
- Impôts et taxes	-	Note 19	(102 931)	(95 753)
- Charges à répartir	+	Note 8	5 000	-
<u>Sommes versées aux fournisseurs et au personnel</u>			<u>1 665 753</u>	<u>1 234 685</u>

NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

NOTE 28 : Intérêts payés

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Frais d'émission d'emprunts	+	Note 8	91 332	-
- Intérêts comptabilisés d'avance en début de période	-	Note 11	(324 529)	(390 174)
- Intérêts comptabilisés d'avance en fin de période	+	Note 11	417 446	370 338
- Etat, retenues sur revenus des capitaux en début de période	+	Note 13	-	-
- Etat, retenues sur revenus des capitaux en fin de période	-	Note 13	(68 222)	(66 219)
- Intérêts courus sur emprunts obligataires en début de période	+	Note 11	1 618 797	2 152 910
- Intérêts courus sur emprunts obligataires en fin de période	-	Note 11	(3 118 572)	(2 878 807)
- Intérêts courus sur emprunts bancaires début de période	+	Note 11	655 405	220 830
- Intérêts courus sur emprunts bancaires fin de période	-	Note 11	(377 528)	(338 806)
- Intérêts courus sur emprunts étrangers en début de période	+	Note 11	139 023	167 655
- Intérêts courus sur emprunts étrangers en fin de période	-	Note 11	(121 944)	(153 857)
- Intérêts courus sur billets de trésorerie en début de période	+	Note 11	178 325	346 296
- Intérêts courus sur billets de trésorerie en fin de période	-	Note 11	(6 028)	(149 099)
- Intérêts courus sur certificat de leasing en début de période	+	Note 11	298 225	-
- Intérêts courus sur certificat de leasing en fin de période	-	Note 11	(200 460)	-
- Intérêts courus sur ligne d'avance	+	Note 11	2 067	-
- Intérêts courus sur ligne d'avance	-	Note 11	(45 654)	-
- Commissions courus sur emprunts étrangers en début de période	+	Note 11	65 027	77 209
- Commissions courus sur emprunts étrangers en fin de période	-	Note 11	(57 911)	(70 614)
- Commissions courus sur emprunts bancaires en début de période	+	Note 11	-	5 098
- Commissions courus sur emprunts bancaires en fin de période	-	Note 11	-	-
- Intérêts et charges assimilées	+	Note 16	5 925 535	4 539 459
- Dotations aux résorptions des frais d'émission et de remboursement des emprunts	-	Note 16	(73 343)	(49 988)
			<u>4 996 991</u>	<u>3 782 231</u>

Intérêts payés

**COMPAGNIE INTERNATIONALE DE LEASING**

C.I.L

16, Avenue Jean Jaurès - Tunis

**NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES****PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008**

(exprimé en dinars)

**NOTE 29 : Impôts payés**

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Etat, impôts sur les bénéfices à liquider début de période	+	Note 13	153 279	117 438
- Etat, impôts sur les bénéfices à liquider fin de période	-	Note 13	(202 592)	(215 195)
- Etat, autres impôts et taxes à payer en début de période	+	Note 13	7 014	6 636
- Etat, autres impôts et taxes à payer en fin de période	-	Note 13	(10 508)	(13 596)
- Etat, charges fiscales sur congés payés et autres charges en début de période	+	Note 13	5 464	5 152
- Etat, charges fiscales sur congés payés et autres charges en fin de période	-	Note 13	(5 464)	(5 069)
- TVA payée	+		815 264	1 779 371
- Impôts et taxes	+	Note 19	102 931	95 753
- Impôts sur les bénéfices	+	Note 24	453 362	439 760
			<u>1 318 748</u>	<u>2 210 250</u>

**NOTE 30 : Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles**

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Investissements en Immobilisations incorporelles	+	Note 7	9 226	5 228
- Investissements en Immobilisations corporelles	+	Note 7	64 695	103 288
- Etat, retenues sur plus-value immobilière en début de période	+	Note 13	33 875	6 250
- Etat, retenues sur plus-value immobilière en fin de période	-	Note 13	(1 900)	(42 125)
			<u>105 896</u>	<u>72 641</u>

**NOTE 31 : Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles**

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Moins-values sur Cessions d'immobilisations	-		-	(83)
- Cessions d'immobilisations corporelles	+		-	7 884
- Immobilisations mises en rebut			-	-
- Produits nets sur cessions d'immobilisations, autres que destinées à la location	+	Note 22	53 000	21 860
			<u>53 000</u>	<u>29 661</u>



NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

NOTE 32 : Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Titres de participation libérés au cours de l'exercice	+	Note 6	1 764 200	750 000
- Prêts accordés au personnel au cours de l'exercice	+		293 825	75 500
<u>Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières</u>			<u>2 058 025</u>	<u>825 500</u>

NOTE 33 : Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Titres de participation cédés au cours de l'exercice	+	Note 6	883 330	133 330
- Remboursements sur prêts au personnel	+		68 703	75 666
- Produits nets sur cessions de titres immobilisées	+	Note 17	58 520	26 630
<u>Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières</u>			<u>1 010 553</u>	<u>235 626</u>

NOTE 34 : Dividendes et autres distributions

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Dividendes	+	Note 14	1 875 000	1 438 081
- Actionnaires, dividendes et JP à payer en début de période	+	Note 13	2 414	14 447
- Actionnaires, dividendes et JP à payer en fin de période	-	Note 13	(2 449)	(14 462)
- Intérêts des prêts sur fonds social	+	Note 14	4 900	4 025
<u>Dividendes et autres distributions</u>			<u>1 879 865</u>	<u>1 442 091</u>

NOTES AUX ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES  
PERIODE CLOSE LE 30 JUIN 2008  
(exprimé en dinars)

NOTE 35 : Autres flux de trésorerie

			30 juin 2008	30 juin 2007
- Produits à recevoir des tiers en début de période	+	Note 8	34 171	18 360
- Produits à recevoir des tiers en fin de période	-	Note 8	(43 782)	(29 776)
- Charges comptabilisées d'avance en début de période	+	Note 8	31 046	-
- Charges comptabilisées d'avance en fin de période	-	Note 8	(202 276)	(206 584)
- Autres comptes débiteurs en début de période	+	Note 8	198 770	195 723
- Autres comptes débiteurs en fin de période	-	Note 8	(191 297)	(185 021)
- Comptes d'attente en début de période	+	Note 8	523	24 339
- Comptes d'attente en fin de période	-	Note 8	(36 314)	(18 376)
- Placements monétaires en début de période	+	Note 5	500 000	3 938 152
- Placements monétaires en fin de période	-	Note 5	-	-
- Autres comptes créditeurs en début de période	-	Note 13	(232 824)	(124 896)
- Autres comptes créditeurs en fin de période	+	Note 13	153 965	76 691
- Autres produits constatés d'avance en début de période	-	Note 13	(6 515)	(15 515)
- Autres produits constatés d'avance en fin de période	+	Note 13	5 950	5 679
- Produits des placements (hors plus values de cessions)	+	Note 17	118 735	200 877
- Charges nettes sur cessions de titres de placement	-	Note 23	(4 753)	(124 843)
- Autres gains ordinaires	+	Note 22	65 938	43 570
- Autres pertes ordinaires	-	Note 23	(99 981)	-
<u>Autres flux de trésorerie</u>			<u>291 356</u>	<u>3 798 380</u>

## Engagements hors bilan

### I- Engagements donnés

Les principaux engagements donnés se détaillent comme suit :

Engagements sur intérêts et commissions sur emprunts	24.794.166 DT
Engagements sur opérations de leasing	9.517.157 DT
Engagements crédits documentaires	4.340.000 DT
	<hr/>
<b>Total des engagements donnés</b>	<b>38 651 323 DT</b>

### II- Engagements reçus

Les principaux engagements reçus concernent :

- Les hypothèques	7.277.430 DT
- Les cautions reçues	78.237.910 DT
- Les intérêts à échoir sur crédits de leasing	36.972.306 DT
- La valeur résiduelle des contrats en cours	5.607.624 DT
- La valeur des biens donnés en leasing après décote	263.313.277 DT
	<hr/>
<b>Total des engagements reçus</b>	<b>391 408 547 DT</b>

Les engagements reçus des banques non résidentes installées à l'étranger s'élèvent au 30 Juin 2008 à 4.182.500 €.