

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2018.

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2018					
(Exprimés en Dinars)					
Libellés	2 ^{ème} trimestre 2018	2 ^{ème} trimestre 2017	Au 30/06/2018	Au 30/06/2017	Au 31/12/2017
REVENUS					
VENTES	1 962 371	7 074 300	6 156 249	12 160 840	20 966 163
Ventes de logements	1 924 188	6 417 066	5 963 116	11 385 106	19 919 926
Ventes de magasins et bureaux	38 183	657 234	193 133	775 734	1 036 237
Ventes de terrains lotis	0	0	0	0	0
AUTRES	0	0	0	0	36 121
VALEUR AJOUTEE BRUTE	831 976	2 461 381	2 252 449	4 234 361	7 453 279
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	432 586	2 053 236	1 498 133	3 506 439	5 847 819
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			15 032 683	13 879 695	12 190 130
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	2 054 407	7 405 219			
STOCK DE PRODUITS FINIS			17 766 299	23 807 411	22 180 308
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-1 402 933	-4 817 338			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			23 618 292	23 676 863	23 065 105
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	293 140	-6 411 519			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			8 859 739	10 577 282	10 021 819
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-1 224 488	276 904			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			29 000	2 029 000	29 000
PLACEMENTS			29 000	2 029 000	29 000
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	-500 000	500 000			
VARIATION DES PLACEMENTS	-500 000	500 000			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	1 030 048	0	1 030 048	0	0
TOTAL DES CREANCES			518 425	2 243 204	2 288 332
AVANCES RECUES DES CLIENTS			557 053	1 270 881	1 314 960
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	1 918 857	512 828	2 604 688	1 059 118	2 499 275

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2018 se résument comme suit :

* Courant les six premiers mois de l'année 2018, la société a réalisé un C.A de 6.156 mD.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2018 une valeur de 8.020 mD (ventes : 6.156 mD ; promesses : 1.864 mD).