

## AVIS DES SOCIÉTÉS

### INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

#### POULINA GROUP HOLDING

Siège social : GP1 Km 12 Ezzahra, Ben Arous

La Société POULINA GROUP HOLDING publie, ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2018.

N.b : Tous les chiffres sont en dinars

Tous les chiffres ne sont pas audités.

Les chiffres présentés par métier d'activité sont des chiffres consolidés au niveau de chaque métier.

#### Indicateurs du 4<sup>ème</sup> trimestre : activité globale du groupe P.G.H (Unité dinars)

Indicateurs		Unité	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2017	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2018	Variation 4 <sup>ème</sup> trim 2018/ 4 <sup>ème</sup> trim 2017	cumul au 31/12/17	Cumul au 31/12/18	Variation cumul 2018/2017
Revenus	Total	DT	525 848 789	664 936 264	26%	2 215 054 067	2 622 013 488	18%
	Local	DT	456 219 565	566 890 466	24%	1 965 214 846	2 304 067 984	17%
	Export	DT	69 629 224	98 045 798	41%	249 839 221	317 945 504	27%

Production		DT	521 425 879	672 745 594	29%	2 199 100 328	2 651 293 637	21%
------------	--	----	-------------	-------------	-----	---------------	---------------	-----

#### Investissements

Investissements		DT	44 405 626	41 589 320	-6%	145 869 808	236 521 132	62%
-----------------	--	----	------------	------------	-----	-------------	-------------	-----

#### Dettes Bancaires

		Unité	cumul au 31/12/17	Cumul au 31/12/18	Variation cumul 2018/2017
Endettement	CMT	DT	349 291 033	395 746 740	13%
	CCT	DT	299 713 867	383 573 807	28%
	Total	DT	649 004 900	779 320 547	20%

En termes de revenus : les revenus globaux de PGH ont augmenté, durant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2018, de 26% par rapport à ceux de la même période 2017, cette augmentation s'explique par

la hausse de tous les métiers à l'exception de l'immobilier et principalement par la hausse des ventes export qui a évolué de 41%.

En termes d'investissements : les investissements réalisés, durant ce 4<sup>ème</sup> trimestre 2018, ont atteint 41,5 Millions de Dinars contre 44 Millions de Dinars pour la même période en 2017.

La plus grande partie de ces investissements, soit 49%, est affectée au le métier matériaux de construction soit 20,4 Millions de dinars (usine brique et usine de céramique à jbel elouest) et 26% pour le métier intégration avicole soit 10,7 Millions (construction de nouveau centre d'élevage).

## **Faits saillants du 4<sup>ème</sup> trimestre 2018, par métier :**

Tenant compte des avis formulés par ses partenaires, bailleurs de fonds et analystes et dans l'objectif d'améliorer la pertinence de l'information financière publiée, la Direction de PGH a décidé de porter les changements détaillés ci-après dans le rattachement des différentes activités aux différents Métiers et la modification de la présentation de ses indicateurs trimestriels en conséquence à compter du 31/12/2018:

- Le changement de la dénomination du Métier "Produits de Grande Consommation" par "Agro-alimentaire"
- Le rattachement de l'activité "Aliment" au métier "Agro-alimentaire" au lieu du métier "Elevage".

Par conséquent:

- Les indicateurs d'activité relatifs au Métier "Agro-Alimentaire" concernent désormais les activités suivantes: Aliment, Produits laitier, crèmes glacées, margarine, huile, mayonnaise, chamia et produits pâtisseries.
- Les indicateurs d'activité relatifs au métier "Intégration Avicole" concernent désormais les activités suivantes : l'élevage de poulet, dinde et pondeuse, abattoirs, couvoirs et agriculture. Dans un objectif de comparabilité, les indicateurs des périodes antérieures ont été retraités en conséquence.

Les plus importantes hausses de revenus ont concerné :

### **1- AVICULTURE : augmentation de 26 Millions de Dinars soit + 24%.**

Cette importante progression des ventes a concerné principalement par la hausse des ventes export de l'usine de traitement des coproduits ainsi que la hausse des ventes local.

### **2- AGRO-ALIMENTAIRE** (Aliment, Produits laitier, crèmes glacées, margarine, huile, mayonnaise, chamia et produits pâtisseries) : **augmentation de 33 Millions de Dinars soit +17 %.**

Cette hausse s'explique essentiellement par la hausse de vente aliment et l'entrée en production de la nouvelle usine de margarine à DAKAR SENEGAL en 2018.

### **3- EMBALLAGE: augmentation de 15,6Millions de Dinars soit + 44%.**

Ce métier a connu une importante reprise des ventes export avec une hausse remarquable de 19%, ainsi

Qu'une hausse des ventes locales de 53% suite à l'amélioration de la productivité de toutes les usines.

**4- COMMERCE & SERVICES : augmentation de 41 Millions de Dinars soit + 61%.**

Ce métier a enregistré de bonnes performances au niveau des ventes des matières premières.

**5- TRANSFORMATION D'ACIER : augmentation de 18 Million de Dinars soit +42%.**

Cette hausse a touché essentiellement les ventes locales (+57%) et les ventes export (+31%).

**6- BOIS & BIENS D'EQUIPEMENT : augmentation de 2,4 Million de Dinars soit +15%.**

Cette progression s'explique notamment par la hausse de vente locale.

**7- Matériaux de construction : régression de 2,7 Million de Dinars soit +6%.**

Cette hausse est due essentiellement à la reprise du marché export et la légère amélioration du marché local.

Les plus importantes baisses de revenus ont concerné :

**8- IMMOBILIER : régression de 1,6 Million de Dinars soit -20%.**

La baisse des revenus de ce métier sont due à la crise que connaît ce secteur immobilier dans le pays.

**A. Indicateurs par métier :**

METIER	Indicateurs		Unité	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2017	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2018	Variation 4 <sup>ème</sup> trim 2018/ 4 <sup>ème</sup> trim 2017	cumul au 31/12/17	Cumul au 31/12/18	Variation cumul 2018/2017
Intégration Avicole	Revenus	Total	DT	113 531 951	140 347 099	24%	491 605 214	580 202 181	18%
		Local	DT	106 174 845	131 479 651	24%	467 808 199	547 252 201	17%
		Export	DT	7 357 106	8 867 448	21%	23 797 015	32 949 980	38%
	Production		DT	109 220 579	141 993 359	30%	474 799 281	586 335 393	23%
	Investissements		DT	14 289 804	10 716 756	-25%	46 506 729	43 242 514	-7%
	Endettement	CMT	DT	85 924 441	94 538 994	10%	85 924 441	94 538 994	10%
CCT		DT	51 127 337	63 242 665	24%	51 127 337	63 242 665	24%	
* AGRO-ALIMENTAIRE	Revenus	Total	DT	199 173 351	233 056 582	17%	909 989 110	1 059 870 927	16%
		Local	DT	173 293 701	200 804 063	16%	798 707 818	939 584 084	18%
		Export	DT	25 879 650	32 252 519	25%	111 281 292	120 286 843	8%
	Production		DT	200 813 322	234 930 725	17%	917 638 848	1 068 720 042	16%
	Investissements		DT	10 966 838	5 286 452	-52%	32 731 118	53 524 196	64%
	Endettement	CMT	DT	128 827 573	148 775 038	15%	128 827 573	148 775 038	15%
CCT		DT	74 035 133	96 940 264	31%	74 035 133	96 940 264	31%	
Transformation d'acier	Revenus	Total	DT	42 189 645	60 116 088	42%	155 843 475	196 837 166	26%
		Local	DT	18 007 777	28 259 831	57%	86 969 887	95 483 909	10%

	Export	DT	24 181 868	31 856 257	32%	68 873 588	101 353 257	47%	
	Production	DT	43 173 438	64 324 215	49%	159 100 345	210 615 768	32%	
	Investissements	DT	2 041 364	1 792 090	-12%	20 185 958	10 099 315	-50%	
	Endettement	CMT	DT	24 035 793	27 232 553	13%	24 035 793	27 232 553	13%
CCT		DT	37 063 774	47 434 218	28%	37 063 774	47 434 218	28%	
Emballage	Revenus	<b>Total</b>	DT	35 541 133	51 145 256	44%	146 586 289	195 091 825	33%
		Local	DT	26 165 697	39 947 626	53%	113 006 946	152 332 803	35%
		Export	DT	9 375 436	11 197 630	19%	33 579 343	42 759 022	27%
	Production	DT	35 946 544	50 122 351	39%	148 102 152	191 189 989	29%	
	Investissements	DT	3 276 492	2 479 609	-24%	9 176 117	5 993 501	-35%	
	Endettement	CMT	DT	30 346 027	34 382 049	13%	30 346 027	34 382 049	13%
CCT		DT	33 717 363	43 151 481	28%	33 717 363	43 151 481	28%	
Matériaux de construction	Revenus	<b>Total</b>	DT	43 012 087	45 780 528	6%	163 744 897	176 405 855	8%
		Local	DT	41 952 915	43 892 814	5%	158 608 235	170 374 092	7%
		Export	DT	1 059 172	1 887 714	78%	5 136 662	6 031 763	17%
	Production	DT	40 431 362	46 696 138	15%	153 920 203	179 933 972	17%	
	Investissements	DT	9 277 095	20 403 022	120%	22 806 963	119 338 004	423%	
	Endettement	CMT	DT	11 066 145	12 537 942	13%	11 066 145	12 537 942	13%
		CCT	DT	14 144 532	18 102 172	28%	14 144 532	18 102 172	28%

METIER	Indicateurs		Unité	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2017	4 <sup>ème</sup> Trimestre 2018	Variation 4 <sup>ème</sup> trim 2018/ 4 <sup>ème</sup> trim 2017	cumul au 31/12/17	Cumul au 31/12/18	Variation cumul 2018/2017
Commerce & Services	Revenus	<b>Total</b>	DT	67 889 215	109 199 946	61%	243 288 615	309 214 216	27%
		Local	DT	66 582 872	97 682 428	47%	239 320 805	296 366 579	24%
		Export	DT	1 306 343	11 517 518	782%	3 967 810	12 847 637	224%
	Production	DT	67 165 323	109 199 946	63%	240 725 729	309 214 216	28%	
	Investissements	DT	4 359 849	690 991	-84%	12 298 423	3 077 811	-75%	
	Endettement	CMT	DT	33 291 535	37 719 309	13%	33 291 535	37 719 309	13%
CCT		DT	73 680 624	94 296 463	28%	73 680 624	94 296 463	28%	
Bois & Bien d'Equipement	Revenus	<b>Total</b>	DT	16 390 334	18 809 575	15%	81 730 268	89 293 935	9%
		Local	DT	15 920 685	18 342 863	15%	78 526 757	87 576 933	12%
		Export	DT	469 649	466 712	-1%	3 203 511	1 717 002	-46%
	Production	DT	16 554 238	18 997 670	15%	82 547 571	90 186 874	9%	
	Investissements	DT	189 900	164 558	-13%	2 155 930	1 104 633	-49%	
	Endettement	CMT	DT	3 380 771	3 830 414	13%	3 380 771	3 830 414	13%
CCT		DT	10 855 515	13 892 888	28%	10 855 515	13 892 888	28%	
Immobilier	Revenus	<b>Total</b>	DT	8 121 073	6 481 190	-20%	22 266 199	15 097 383	-32%
		Local	DT	8 121 073	6 481 190	-20%	22 266 199	15 097 383	-32%
		Export	DT	0	0		0	0	
	Production	DT	8 121 073	6 481 190	-20%	22 266 199	15 097 383	-32%	
	Investissements	DT	4 284	55 842	1204%	8 570	141 158	1547%	
	Endettement	CMT	DT	32 418 748	36 730 441	13%	32 418 748	36 730 441	13%
CCT		DT	5 089 589	6 513 656	28%	5 089 589	6 513 656	28%	

		4 <sup>ème</sup> trimestre			Au 31/12/..		
	Désignations	2017	2018	Variation	2017	2018	Variation
PGH «prestations de service »	<b>Total Revenus</b>	<b>5 837 029</b>	<b>6 492 012</b>	<b>11%</b>	<b>92 325 915</b>	<b>94 660 796</b>	<b>3%</b>
	Revenus des prestations	5 837 029	6 492 012	11%	20 016 993	21 942 298	10%
	Revenus des Participations	0	0		72 308 921	72 718 498	1%
	Charges d'exploitation	4 879 836	5 702 483	17%	16 523 397	20 026 033	21%
	Prise de participation dans les entreprises du Groupe de la période	170 870	5 069 151	2867%	42 453 746	8 734 540	-79%
	Placements a court terme	-119 221	0	-100%	250 790	-367 790	-247%
	Solde liquidités et équivalents de liquidités	48 953	2 551 318	5112%	48 953	2 551 318	5112%
	<b>TOTAL des Actifs</b>	<b>456 513 631</b>	<b>474 465 842</b>	<b>4%</b>	<b>456 513 631</b>	<b>474 465 842</b>	<b>4%</b>