

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

SOCIETE D'ARTICLES HYGIENIQUES -SAH-

Siège social: 5, Rue 8610 ZI Charguia I -2035 Tunis Carthage

La Société D'Articles Hygiéniques (SAH) publie ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2021 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 20 juillet 2022. Ces états sont accompagnés du rapport des commissaires aux comptes Mme Abir MATMTI (Conseil d'Audit Formation) et Mr Faiez FAKHFAKH (Cabinet Hayet LABIDI).

Bilan consolidé
Arrêté au 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

<u>Actifs</u>	Notes	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u> <u>Retraité</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>ACTIFS NON COURANTS</u>				
Écart d'acquisition		7 840 394	7 840 394	7 840 394
Moins : amortissements		(3 136 158)	(2 744 138)	(2 744 138)
		4 704 236	5 096 256	5 096 256
Immobilisations incorporelles		3 323 067	3 849 398	3 849 398
Moins : amortissements		(2 711 448)	(3 315 532)	(3 315 532)
	III.1	611 619	533 866	533 866
Immobilisations corporelles		593 933 290	560 340 331	560 340 331
Moins : amortissements		(185 671 116)	(159 387 632)	(159 387 632)
	III.2	408 262 174	400 952 699	400 952 699
Immobilisations financières	III.3	4 823 239	3 255 324	3 255 324
<u>Total des actifs immobilisés</u>		418 401 268	409 838 145	409 838 145
Autres actifs non courants	III.4	40 197 986	38 842 243	38 842 243
Moins : amortissements		(25 888 432)	(13 137 941)	(13 137 941)
		14 309 554	25 704 302	25 704 302
<u>Total des actifs non courants</u>		432 710 822	435 542 447	435 542 447
<u>ACTIFS COURANTS</u>				
Stocks		283 462 013	265 655 160	265 655 160
Moins : provisions		(2 464 290)	(2 149 653)	(2 149 653)
	III.5	280 997 723	263 505 507	263 505 507
Clients et comptes rattachés		210 549 792	181 148 687	181 148 687
Moins : provisions		(11 852 319)	(7 134 584)	(7 134 584)
	III.6	198 697 473	174 014 103	174 014 103
Autres actifs courants		54 538 670	47 232 858	47 232 858
Moins : provisions		(722 432)	(379 537)	(379 537)
	III.7	53 816 238	46 853 321	46 853 321
Placements et autres actifs financiers	III.8	1 351 524	3 004 216	3 004 216
Liquidités et équivalents de liquidités	III.9	66 411 134	45 683 482	45 683 482
<u>Total des actifs courants</u>		601 274 092	533 060 629	533 060 629
<u>Total des actifs</u>		1 033 984 914	968 603 076	968 603 076

*La colonne comparative retraitée a été présentée conformément à la NCT 11 (Voir Note II-6)

Bilan consolidé
Arrêté au 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

<u>Capitaux propres et passifs</u>	Notes	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u> <u>Retraité</u>	<u>31.12.2020</u>
Capitaux propres				
Capital social		65 345 762	65 345 762	65 345 762
Réserves légales		6 534 576	6 534 576	6 534 576
Résultats reportés		138 047 328	111 667 780	111 667 780
Autres capitaux propres		4 292 928	2 855 060	2 855 060
Prime d'émission		63 362 329	74 228 084	74 228 084
Ecart de conversion		(9 598 591)	5 370 074	5 370 074
Résultat consolidé (part du Groupe) (*)		16 220 997	30 620 519	33 389 210
Réserves Spéciales d'investissement		14 825 308	14 825 308	14 825 308
Modification comptable		(3 120 917)	-	-
Total des capitaux propres (Part Groupe)	III.10	295 909 720	311 447 163	314 215 854
Part des minoritaires (*)	III.10	68 930 041	80 887 913	83 238 944
Passifs				
<u>PASSIFS NON COURANTS</u>				
Emprunts	III.11	94 193 174	109 462 714	109 462 714
Autres passifs non courants	III.12	1 243 934	1 193 632	1 193 632
Total des passifs non courants		95 437 108	110 656 346	110 656 346
<u>PASSIFS COURANTS</u>				
Fournisseurs et comptes rattachés	III.13	181 210 698	132 375 305	132 375 305
Autres passifs courants (*)	III.14	60 298 215	60 499 177	55 379 455
Autres passifs financiers courants	III.15	317 946 080	254 489 422	254 489 422
Concours bancaires	III.16	14 253 052	18 247 750	18 247 750
Total des passifs courants		573 708 045	465 611 654	460 491 932
<u>Total des passifs</u>		<u>669 145 153</u>	<u>576 268 000</u>	<u>571 148 278</u>
<u>Total des capitaux propres et des passifs</u>		<u>1 033 984 914</u>	<u>968 603 076</u>	<u>968 603 076</u>

*La colonne comparative retraitée a été présentée conformément à la NCT 11 (Voir Note II-6)

État de Résultat consolidé
Relatif à l'exercice clos au 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

	<i>Notes</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u> <u>Retraité</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Produits d'exploitation</u>				
Revenus (*)		670 508 719	624 579 534	628 148 421
Autres produits d'exploitation		3 395 182	3 518 083	3 518 083
Total des produits d'exploitation	<i>IV.1</i>	673 903 901	628 097 617	631 666 504
<u>Charges d'exploitation</u>				
Var de stock de produits finis et encours		12 731 361	1 748 809	1 748 809
Achats consommés de matières et d'emballages	<i>IV.2</i>	(413 892 637)	(368 490 012)	(368 490 012)
Charges de personnel (*)	<i>IV.3</i>	(68 481 201)	(68 008 480)	(66 457 645)
Dot aux amortissements et aux provisions	<i>IV.4</i>	(51 381 784)	(39 110 209)	(39 110 209)
Autres charges d'exploitation	<i>IV.5</i>	(101 844 953)	(83 011 208)	(83 011 208)
Total des charges d'exploitation		(622 869 214)	(556 871 100)	(555 320 265)
Résultat d'exploitation		51 034 687	71 226 517	76 346 239
Charges financières nettes	<i>IV.6</i>	(39 553 004)	(39 742 442)	(39 742 442)
Produits des placements		1 951 473	443 756	443 756
Autres gains ordinaires	<i>IV.7</i>	1 130 218	1 644 210	1 644 210
Autres pertes ordinaires	<i>IV.8</i>	(498 705)	(2 781 538)	(2 781 538)
Résultat des activités ordinaires avant impôt		14 064 669	30 790 503	35 910 225
Impôt sur les sociétés		(2 330 848)	(2 443 398)	(2 443 398)
Résultat des activités ordinaires après impôt		11 733 821	28 347 105	33 466 827
Résultat consolidé part du Groupe		16 220 997	30 620 519	33 389 210
Part des minoritaires		(4 487 176)	(2 273 414)	77 617

*La colonne comparative retraitée a été présentée conformément à la NCT 11 (Voir Note II-6)

Etat de flux de trésorerie consolidé
Relatif à l'exercice clos au 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

	31/12/2021	<u>31.12.2020</u> Retraité	31/12/2020
Flux de trésorerie liés à l'exploitation			
Résultat net (*)	11 733 821	28 347 105	33 466 827
Ajustements pour :			
Amortissements et provisions	45 123 924	40 192 598	40 192 598
Plus ou moins-value de cession	(232 072)	(236 263)	(236 263)
Quote part des subventions inscrites en résultat	(606 024)	(743 130)	(743 130)
Variation des :			
Stocks	(17 806 853)	(9 939 622)	(9 939 622)
Créances clients	(29 401 105)	(11 347 655)	(11 347 655)
Autres actifs	(7 305 812)	14 337 602	14 337 602
Fournisseurs et autres dettes	48 835 393	(6 463 563)	(6 463 563)
Autres passifs (*)	(200 962)	11 187 977	6 068 255
Placements	1 652 692	2 500 000	2 500 000
<u>Flux de trésorerie provenant de l'exploitation</u>	51 793 002	67 835 049	67 835 049
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement			
Décaissement / l'acquisition d'immo corp & incorp	(33 331 625)	(72 297 581)	(72 297 581)
Encaissement sur cession d'immo corp & incorp	264 997	236 263	236 263
Décaissement / l'acquisition d'immo financières	(1 567 915)	(411 092)	(411 092)
Décaissement / l'acquisition des autres actifs NC	(2 000 115)	(18 613 261)	(18 613 261)
<u>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</u>	(36 634 658)	(91 085 671)	(91 085 671)
Flux de trésorerie liés aux activités de financement			
Encaissement d'emprunts et crédit de gestion	48 187 118	60 999 602	60 999 602
Encaissement de Subvention d'investissement	2 043 892	1 000 000	1 000 000
Distribution des dividendes	(15 029 525)	(9 801 863)	(9 801 863)
<u>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</u>	35 201 485	52 197 739	52 197 739
Variation de trésorerie	50 359 829	28 947 117	28 947 117
Écart de conversion	(25 637 479)	(4 108 978)	(4 108 978)
Trésorerie au début de l'exercice	27 435 732	2 597 593	2 597 593
Trésorerie à la clôture de l'exercice	52 158 082	27 435 732	27 435 732

*La colonne comparative retraitée a été présentée conformément à la NCT 11 (Voir Note II-6)

Notes aux états financiers consolidés

Les notes ci-après font partie intégrante des états financiers consolidés du Groupe Société d'Articles Hygiéniques arrêtés au 31 décembre 2021, couvrant la période allant du 1^{er} janvier 2021 au 31 décembre 2021, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie incluant les comptes de la Société d'Articles Hygiéniques SA et de ses filiales SAH Algérie, SAH Algérie Distribution, SAH Libye, SAH Maroc, Azur Papier SA, SAH Côte d'Ivoire, Azur Détergents SA, SAH Sénégal, Azur Industrie Cosmétique, Azur d'Articles Plastiques et TRANSFLECHE.

Ces états financiers consolidés sont établis à partir des états financiers individuels des sociétés du Groupe arrêtés au 31 décembre 2021.

I. Groupe SAH

Présentation

Le Groupe Société d'Articles Hygiéniques est composé de la Société d'Articles Hygiéniques SA « SAH SA », société mère, et de ses filiales SAH Algérie, SAH Algérie Distribution, SAH Libye, SAH Maroc, Azur Papier SA, SAH Côte d'Ivoire, Azur Détergents SA, SAH Sénégal, Azur Industrie Cosmétique, Azur d'Articles Plastiques et TRANSFLECHE.

Périmètre de consolidation et pourcentage de contrôle

Les participations du Groupe se présentent comme suit :

- La société SAH SA détient **100%** des actions de sa filiale SAH Maroc, soit 500.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **73,3%** des actions de sa filiale SAH Algérie, soit 1.089.286 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **60%** des actions de sa filiale SAH Libye, soit 25.200 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH Algérie détient **51%** des actions de sa filiale SAH Algérie Distribution, soit 20.391 actions. Étant donné que SAH Algérie est une filiale (contrôlée exclusivement), le contrôle exclusif est présumé pour la société SAH Algérie Distribution.
- La société SAH SA détient **63%** des actions de sa filiale Azur Papier SA, soit 2.921.417 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **53,62%** des actions de sa filiale Azur Détergent SA, soit 2.043.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **100%** des actions de sa filiale SAH Côte d'Ivoire, soit 120.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **100%** des actions de sa filiale SAH Sénégal, soit 130.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.

- La société SAH SA détient **99,99%** des actions de sa filiale TRANSFLECHE, soit 119.999parts sociales. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA
- La société SAH SA détient **54,02%** des actions de sa filiale Azur Industrie Cosmétique, soit 469.995actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA
- La société SAH SA détient **58,33%** des actions de sa filiale Azur d'articles plastiques, soit 279.995actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA

Méthodes de consolidation

Étant donné que toutes les sociétés faisant partie du périmètre de consolidation sont contrôlées exclusivement par SAH SA, la méthode de consolidation retenue pour les six filiales est celle de l'intégration globale. Cette méthode consiste à :

- Homogénéiser les méthodes de comptabilisation et les règles de présentation ;
- Combiner ligne par ligne en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges ;
- Éliminer les transactions intra-groupes et les profits latents en résultant. Les pertes latentes résultant des transactions intra-groupe sont à éliminer à moins que le coût ne puisse être recouvré ;
- Éliminer la valeur comptable de la participation de la mère dans chaque filiale et la quote-part de la mère dans les capitaux propres de chaque filiale ;
- Identifier les intérêts minoritaires dans le résultat net des filiales consolidées de l'exercice et les soustraire du résultat du Groupe afin d'obtenir le résultat net attribuable aux propriétaires de la mère ;
- Identifier les intérêts minoritaires dans les capitaux propres des filiales consolidées et les présenter dans le bilan consolidé séparément des passifs et des capitaux propres de la mère.

II. Principes, Règles et Méthodes Comptables

Les états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2021 ont été élaborés conformément aux normes comptables tunisiennes telles que définies par :

- La loi n°96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable des entreprises.
- Le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité.

En matière de présentation des états financiers consolidés, la société a choisi d'établir l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie selon le modèle autorisé.

II.1 Principes de base

Les états financiers ont été préparés en accord avec les normes comptables Tunisiennes. Les états financiers sont préparés selon la convention du coût historique.

II.2 Immobilisations

Toutes les immobilisations sont initialement comptabilisées à leur coût d'acquisition ou de production. Toutes les immobilisations sont valorisées au coût historique diminué de l'amortissement.

Les taux d'amortissement pratiqués sont les suivants :

- Fonds de commerce	5%
- Immobilisations incorporelles	33%
- Constructions	5%
- Installations techniques matériels et outillages	10%
- Matériels de transport	20%
- Mobiliers et matériels de bureau	10%
- Agencements, aménagements et installations	10%
- Machines de production	6,66%

II.3 Les emprunts

Les emprunts figurent aux passifs du bilan pour la partie débloquée sous la rubrique « passifs non courants ». La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est reclassée parmi les passifs courants.

II.4 La valorisation des stocks

Les valeurs d'exploitation sont évaluées comme suit :

- Les matières premières, matières consommables et pièces de rechange sont valorisées au coût d'acquisition selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par la société, ainsi que les frais de transport, d'assurance liée au transport, de réception et d'autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés ;
- Les produits finis sont valorisés à la valeur inférieure entre le coût de production et la valeur de réalisation nette.

II.5 La comptabilisation des revenus

Les revenus sont comptabilisés au prix de vente net des remises et réductions commerciales consenties par les différentes sociétés et les taxes collectées pour le compte de l'Etat.

II.6 Modifications comptables

Les modifications comptables s'élèvent au 31 décembre 2021 à (5.119.722) DT se rattachent à la filiale « Azur Détergents SA » et se détaillent comme suit :

- Des charges sociales ainsi que des pénalités de retard suite au contrôle de la Caisse Nationale de la Sécurité Sociale relatif à la période allant du 3ème trimestre 2019 au 4ème trimestre 2020 pour un montant global de 1.550.835 DT n'ont pas été provisionnées durant les exercices antérieurs.
- Des Remises, Rabais et Ristournes accordés aux clients relatifs aux exercices 2019 et 2020 pour un montant de 3.568.887 DT n'ont pas été provisionnés durant les exercices antérieurs.

En application des dispositions de la Norme Comptable Tunisienne n°11, relative aux modifications comptables, ce changement de présentation a été traité d'une manière rétrospective. À cet effet, les données comparatives au 31 décembre 2020 ont été retraitées en pro-forma pour les besoins de la comparaison, de la façon suivante :

Libellé	<u>2020 Retraité</u>	<u>2020</u>	<u>Retraitement</u>
Revenus	624 579 534	628 148 421	(3 568 887)
Charges de personnel	68 008 480	66 457 645	1 550 835
Résultat consolidé part des Minoritaires	(2 273 414)	77 617	(2 351 031)
Résultat consolidé part du Groupe	30 620 519	33 389 210	(2 768 691)
Autres passifs courants	60 499 177	55 379 455	5 119 722
Part des minoritaires	80 887 913	83 238 944	(2 351 031)

III. Notes sur le Bilan

III.1 Immobilisations incorporelles (En DT)

Les immobilisations incorporelles nettes des amortissements s'élèvent au 31 décembre 2021 à 611.619DT contre 533.866DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Conception, marques et brevets	490 980	490 980
Logiciels	2 832 087	3 358 418
Total	3 323 067	3 849 398
<i>Amortissements</i>	(2 711 448)	(3 315 532)
Immobilisations incorporelles nettes	611 619	533 866

III.2 Immobilisations corporelles (En DT)

Les immobilisations corporelles nettes des amortissements s'élèvent au 31 décembre 2021 à 408.262.174DT contre 388.459.130DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Terrain	22 880 197	22 800 392
Construction	87 430 054	67 172 394
Agencements, Aménagements et installations divers	55 312 312	49 401 223
Équipements de bureaux	1 731 121	7 656 210
Équipements de laboratoire	1 950 358	1 769 402
Installations techniques	21 377 740	21 791 724
Matériel de collecte	51 521	51 521
Matériel de transport	32 348 622	28 025 874
Matériel informatique	6 104 127	5 222 737
Matériels et outillages industriels	326 940 742	262 381 282
Immobilisations corporelles avancées et acomptes	9 760 987	7 660 239
Immobilisations corporelles en cours	21 795 060	81 082 560
Immobilisations incorporelles en cours	9 696	-
Emballage récupérables identifiables	6 240 753	5 324 773
Total	593 933 290	560 340 331
<i>Amortissements</i>	(185 671 116)	(159 387 632)
Immobilisations corporelles nettes	408 262 174	400 952 699

III.3 Immobilisations financières (En DT)

Les immobilisations financières s'élèvent au 31 décembre 2021 à 4.823.239DT contre 3.255.324DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Prêts au personnel	2 537 165	603 767
Cautionnement	2 286 074	2 651 557
Total des immobilisations financières	4 823 239	3 255 324

III.4 Autres actifs non courants (En DT)

Les autres actifs non courants s'élèvent au 31 décembre 2021 à 14.309.554 DT contre 25.704.302DT au 31 décembre 2020 et correspondent aux frais préliminaires et des charges à répartir engagés par les sociétés du groupe.

III.5 Stocks (En DT)

Les stocks nets des provisions s'élèvent au 31 décembre 2021 à 280.997.723 DT contre 263.505.507 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Stocks de matières premières	196 346 281	191 245 773
Stocks de pièces de rechanges	26 954 444	24 284 010
Stocks produits finis	60 161 288	50 125 377
Total des stocks bruts	283 462 013	265 655 160
<i>Provision matières premières</i>	<i>(1 539 320)</i>	<i>(1 778 274)</i>
<i>Provision pièces de rechange</i>	<i>(92 870)</i>	<i>(90 524)</i>
<i>Provision produits finis</i>	<i>(832 100)</i>	<i>(280 855)</i>
Total des stocks nets des provisions	280 997 723	263 505 507

III.6 Clients et comptes rattachés (En DT)

Les clients et comptes rattachés nets des provisions s'élèvent au 31 décembre 2021 à 198.697.473DT contre 174.014.103DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit:

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Clients	203 782 044	174 859 165
Client douteux ou litigieux	5 855 579	4 726 440
Clients Effets	912 169	1 563 082
Total créances brutes	210 549 792	181 148 687
<i>Provision pour dépréciation des comptes clients</i>	<i>(11 852 319)</i>	<i>(7 134 584)</i>
Total créances nettes	198 697 473	174 014 103

III.7 Autres actifs courants (En DT)

Les autres actifs courants nets des provisions s'élèvent au 31 décembre 2021 à 53.816.238 DT contre 46.853.321DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Fournisseurs, avances et acomptes	1 725 983	4 453 755
État, Impôts et Taxes	32 673 399	25 439 825
Charges constatées d'avance	3 687 329	2 589 388
Débiteurs Divers	14 022 271	14 644 681
Créances liées au personnel	2 772 333	105 209
Total autres actifs courants	54 881 315	47 232 858
<i>Provision pour dépréciation des autres actifs</i>	<i>(1 065 077)</i>	<i>(379 537)</i>
Total des autres actifs nets des provisions	53 816 238	46 853 321

III.8 Placements et autres actifs financiers (En DT)

Les placements et autres actifs financiers s'élèvent au 31 décembre 2021 à 1.351.524 DT contre 3.004.216DT au 31 décembre 2020. Ils représentent les placements effectués par les sociétés SAH SA et SAH Sénégal.

III.9 Liquidités et équivalents de liquidités (En DT)

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 31 décembre 2021 à 66.411.134DT contre 45.683.482DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Tunisie	7 564 090	2 903 427
Liquidités et équivalents de liquidités SAHD Algérie	214 179	330 246
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Maroc	32	3 912
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Libye	7 166 495	36 406 474
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Papier SA	11 858 948	2 228 446
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Algérie	561 871	1 048 587
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Détergent SA	350 019	1 649 250
Liquidités et équivalents de liquidités Cote d'Ivoire	172 202	158 130
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Sénégal	31 581 610	955 010
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Cosmétiques	4 350 000	-
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Plastiques	2 400 000	-
Liquidités et équivalents de liquidités TRANSFLECHE	191 688	-
Total des liquidités et équivalents de liquidités	66 411 134	45 683 482

III.10 Capitaux propres (En DT)

Les capitaux propres consolidés part du Groupe après résultat de l'exercice s'élèvent au 31 décembre 2021 à 295.909.720DT contre 314.215.854 DT au 31 décembre 2020. Le tableau de variation des capitaux propres se présente comme suit :

Tableau de Variation des Capitaux Propres

Désignation	Capital social	Réserves légales	Prime d'émission	Subvention d'investissement	Distribution des dividendes	Résultats reportés et réserves consolidés	Réserve spéciale d'invest°	Écart de conversion	Résultat d'exercice	Total
Situation nette au 31/12/2020	65 345 762	6 534 576	74 228 084	2 855 060	-	191 652 691	14 825 308	8 546 490	33 466 827	397 454 798
<i>Affectation du résultat 2020</i>	-	-	(10 865 755)	-	15 029 525	29 303 057	-	-	(33 466 827)	-
SN après affectation du résultat 2020	65 345 762	6 534 576	63 362 329	2 855 060	15 029 525	220 955 748	14 825 308	8 546 490	-	397 454 798
Distribution des dividendes	-	-	-	-	(15 029 525)	-	-	-	-	(15 029 525)
Subvention d'investissement	-	-	-	2 043 892	-	-	-	-	-	2 043 892
QP subvention d'investissement inscrite en résultat	-	-	-	(606 024)	-	-	-	-	-	(606 024)
Variation d'écart de conversion	-	-	-	-	-	-	-	(24 794 011)	-	(24 794 011)
Modifications comptables	-	-	-	-	-	(5 119 722)	-	-	-	(5 119 722)
Ajustement des réserves	-	-	-	-	-	(843 468)	-	-	-	(843 468)
Situation nette au 31/12/2021	65 345 762	6 534 576	63 362 329	4 292 928	-	214 992 558	14 825 308	(16 247 521)	-	353 105 940
Résultat net 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	11 733 821	11 733 821
Capitaux propres avant affectation du résultat	65 345 762	6 534 576	63 362 329	4 292 928	-	214 992 558	14 825 308	(16 247 521)	11 733 821	364 839 761
Part du Groupe	65 345 762	6 534 576	63 362 329	4 292 928	-	134 926 411	14 825 308	(9 598 591)	16 220 997	295 909 720
Part des minoritaires	-	-	-	-	-	80 066 147	-	(6 648 930)	(4 487 176)	68 930 041

III.11 Emprunts (En DT)

Les emprunts s'élèvent au 31 décembre 2021 à 94.193.174 DT contre 109.462.714 DT au 31 décembre 2020. Ils se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Emprunts SAH Tunisie	42 125 674	50 909 792
Emprunts Azur Papiers SA	12 020 270	11 165 837
Emprunts SAH Algérie	3 809 647	3 415 667
Emprunts SAH CI	4 518 534	5 488 515
Emprunts Azur Détergents SA	26 314 485	32 969 765
Emprunts SAH Sénégal	5 404 564	5 513 138
Total des emprunts	94 193 174	109 462 714

III.12 Autres passifs non courants (En DT)

Les autres passifs non courants s'élèvent au 31 décembre 2021 à 1.243.934DT contre 1.193.632DT au 31 décembre 2020. Ils correspondent aux provisions pour risques et charges constatées par les différentes sociétés du Groupe.

III.13 Fournisseurs et comptes rattachés (En DT)

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 31 décembre 2021 à 181.210.698 DT contre 132.375.305DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Fournisseurs SAH Tunisie	64 843 886	67 766 231
Fournisseurs SAHD Algérie	248 100	7 994
Fournisseurs SAH Maroc	1 666 683	2 201 043
Fournisseurs SAH Libye	1 466 356	7 722 676
Fournisseurs Azur Papier SA	32 478 867	13 889 166
Fournisseurs SAH Algérie	23 619 002	15 842 439
Fournisseurs SAH CI	3 127 723	2 204 304
Fournisseurs Azur Détergent SA	32 408 273	20 908 648
Fournisseurs SAH Sénégal	20 939 343	1 832 804
Fournisseurs TRANSFLECHE	412 465	-
Total Fournisseurs et comptes rattachés	181 210 698	132 375 305

III.14 Autres passifs courants (En DT)

Les autres passifs courants s'élèvent au 31 décembre 2021 à 60.298.215DT contre 55.379.455DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Charges à payer	8 296 523	4 613 176
Créditeurs divers	25 814 918	24 826 615
Dettes liées au personnel	10 929 716	7 750 581
Dividendes à payer	87 630	86 580
État, Impôts et Taxes	8 011 874	8 574 322
Ristournes à accorder	7 157 554	9 528 181
Total Autres passifs courants	60 298 215	55 379 455

III.15 Autres passifs financiers courants (En DT)

Les autres passifs financiers courants s'élèvent au 31 décembre 2021 à 317.946.080DT contre 254.489.422DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Autres passifs financiers courants SAH Tunisie	152 291 824	120 726 982
Autres passifs financiers courants Azur Papier	62 394 161	46 231 168
Autres passifs financiers courants SAH Algérie	14 955 233	12 480 582
Autres passifs financiers courants Azur Détergents SA	69 731 876	67 597 009
Autres passifs financiers courants SAH Côte d'Ivoire	6 829 123	7 453 681
Autres passifs financiers courants TRANSFLECHE	2 471 188	-
Autres passifs financiers courants SAH Sénégal	9 272 675	-
Total Autres passifs financiers courants	317 946 080	254 489 422

III.16 Concours bancaires (En DT)

Les concours bancaires s'élèvent au 31 décembre 2021 à 14.253.052DT contre 18.247.750DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
SAH Tunisie SA	182 729	3 093 781
SAHD Algérie	707	397
Azur Papier SA	5 098 590	4 056 901
SAH Algérie	2 100 646	1 826 304
SAH Maroc	214	-
Azur Détergents SA	2 332 470	2 466 337
SAH Côte d'Ivoire	3 277 091	3 586 714
SAH Sénégal	1 260 605	3 217 316
Total Concours bancaires	14 253 052	18 247 750

IV. Notes sur l'état de résultat

IV.1 Produits d'exploitation (En DT)

Les produits d'exploitation totalisent 673.903.901DT en 2021 contre 631.666.504DT en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Chiffre d'affaires	683 247 674	645 231 420
Autres produits d'exploitation	3 395 182	3 518 083
R.R.R accordés	(12 738 955)	(17 082 999)
Total	673 903 901	631 666 504

IV.2 Achats consommés (En DT)

Les achats consommés totalisent 413.892.637 DT en 2021 contre 368.490.012DT en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Achats de matières premières	380 891 715	339 404 555
Achat d'emballages	36 879 137	34 224 684
Achats de marchandises vendues	3 977 856	-
R.R.R obtenus	(7 856 071)	(5 139 227)
Total	413 892 637	368 490 012

IV.3 Charges de personnel (En DT)

Les charges de personnel totalisent 68.481.201 DT en 2021 contre 66.457.645DT en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Salaires et appointements	60 810 779	59 949 444
Charges de congés à payer	514 569	678 409
Autres charges du personnel	559 913	76 274
Charges sociales légales	6 595 940	5 753 518
Total	68 481 201	66 457 645

IV.4 Dotations aux amortissements et aux provisions (En DT)

Les dotations aux amortissements et aux provisions totalisent 51.381.784 DT en 2021 contre 39.110.209 DT en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Dotation aux amortissements	33 567 086	29 214 252
Résorption des charges à répartir et frais préliminaires	11 800 852	9 545 829
Dotations aux provisions pour risques et charges	428 274	80 312
Dotations aux provisions pour dép. de stocks	1 272 155	275 527
Dotations aux provisions pour dép. comptes clients	4 977 390	222 530
Dotations aux provisions pour dép. des autres actifs	448 713	-
Reprise sur provisions	(1 112 686)	(228 241)
Total	51 381 784	39 110 209

IV.5 Autres charges d'exploitation (En DT)

Les autres charges d'exploitation totalisent 101.844.953 DT en 2021 contre 83.011.208 en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Frais de publicité	17 427 769	11 666 813
PDR et variation de stock de consommables	8 631 183	9 281 238
Électricité	23 773 438	16 964 405
Carburant et maintenance véhicules	3 559 712	2 016 393
Entretien et réparation	7 054 406	7 265 989
Location	7 568 877	5 505 800
Primes d'assurance	1 979 592	1 573 675
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	1 629 883	1 457 133
Transport sur ventes	17 723 304	13 673 797
Frais de déplacements et missions	1 632 278	516 326
Frais postaux et de communication	655 582	629 760
Services bancaires et assimilés	2 730 471	2 345 282
État, Impôts et taxes	2 436 399	2 266 296
Autres charges d'exploitation	5 042 059	7 848 301
Total	101 844 953	83 011 208

IV.6 Charges financières nettes (En DT)

Les charges financières nettes totalisent 39.553.004 DT en 2021 contre 39.742.442 DT en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Intérêts	34 257 685	33 900 864
Résultat de change	5 295 319	5 938 454
Autres pertes et produits financiers	-	(96 876)
Total	39 553 004	39 742 442

IV.7 Autres gains ordinaires (En DT)

Les autres gains ordinaires totalisent 1.130.218 DT en 2021 contre 1.644.210 DT en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
QP des subventions d'investissement inscrite en résultat	606 024	743 130
Produits exceptionnels et autres gains	289 717	664 557
Produit sur cession d'immobilisations	234 477	236 523
Total	1 130 218	1 644 210

IV.8 Autres pertes ordinaires (En DT)

Les autres pertes ordinaires totalisent 498.705 DT en 2021 contre 2.781.538 DT en 2020 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Charges nettes sur cession d'immobilisations	-	260
Amendes et pénalités	372 654	58 347
Autres pertes ordinaires	126 051	2 722 931
Total	498 705	2 781 538

V. Notes sur l'état de flux de trésorerie

Variation des stocks

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Variation</u>
Stocks de matières premières	196 346 281	191 245 773	5 100 508
Stocks de pièces de rechanges	26 954 444	24 284 010	2 670 434
Stocks produits finis	60 161 288	50 125 377	10 035 911
Total Stocks bruts	283 462 013	265 655 160	17 806 853

Variation des créances

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Variation</u>
Clients	203 782 044	174 859 165	28 922 879
Client douteux ou litigieux	5 855 579	4 726 440	1 129 139
Clients effets à recevoir	912 169	1 563 082	(650 913)
Total Créances brutes	210 549 792	181 148 687	29 401 105

Variation des autres actifs

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Variation</u>
Fournisseurs, avances et acomptes	1 725 983	4 453 755	(2 727 772)
État, impôts et taxes	32 673 399	25 439 825	7 233 574
Charges constatées d'avance	3 687 329	2 589 388	1 097 941
Débiteurs divers	14 022 271	14 644 681	(622 410)
Créance liée au personnel	2 772 333	105 209	2 667 124
Total autres actifs	54 881 315	47 232 858	7 648 457

Variations des fournisseurs

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Variation</u>
Fournisseurs SAH Tunisie	64 843 886	67 766 231	(2 922 345)
Fournisseurs SAHD Algérie	248 100	7 994	240 106
Fournisseurs SAH Maroc	1 666 683	2 201 043	(534 360)
Fournisseurs SAH Libye	1 466 356	7 722 676	(6 256 320)
Fournisseurs Azur Papier SA	32 478 867	13 889 166	18 589 701
Fournisseurs SAH Algérie	23 619 002	15 842 439	7 776 563
Fournisseurs SAH CI	3 127 723	2 204 304	923 419
Fournisseurs Azur Détergent SA	32 408 273	20 908 648	11 499 625
Fournisseurs SAH Sénégal	20 939 343	1 832 804	19 106 539
Fournisseurs TRANSFLECHE	412 465	-	412 465
Total fournisseurs	181 210 698	132 375 305	48 835 393

VI. Note sur les parties liées

a- Transactions avec les partenaires libyens :

- Au 31 décembre 2021, les chiffres d'affaires réalisés avec les partenaires libyens et les soldes en kDT se présentent comme suit :

Partenaire	SAH SA		Azur Détergents	
	Ventes	Solde	Ventes	Solde
Tacharoukiet El Mawada	-	789	-	-
Tacharoukiet El Ofok	57 792	8 817	7 021	1 939
Gharb El Moutawasset	-	120	-	-
Shariket Annarkes Adouwaliya	11 140	2 093	-	-
Sharikat Zahr El Yassamine	-	-	3 417	65
Sharikat Zahr El Yassamine Al Moumaiza	-	-	1 666	-
Total	68 932	11 819	12 104	2 004

- Au 31 décembre 2021, le chiffre d'affaires réalisé par la société SAH Libye avec les partenaires libyens s'élève à 9.979 k DT.

b- Jalila MEZNI & Mounir EL JAIEZ

- La charge de loyer relative au dépôt de stockage à la Charguia propriété de Mme Jalila MEZNI et Mr Mounir EL JAIEZ, comptabilisée dans les comptes de SAH SA, au titre de l'exercice 2021, s'élève à 126kDT.
- Les états financiers de la société Azur papier SA, arrêtés à la date du 31 décembre 2021, comportent un compte courant créditeur de Madame Jalila MEZNI, Directeur Général Adjoint de la société Azur Papier SA, de l'ordre 127kDT, ainsi qu'un compte courant débiteur de 4kDT.

VII. Note sur les engagements hors bilan

SAH Tunisie

Date	Nature	Organisme	Montant	Garantie donnée
1995	Crédit de Gestion	BNA	175 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....)
1995	Crédit de Gestion (sans contrat)	UIB	175 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1996	Crédit de Gestion (sans contrat)	UIB	20 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1996	Crédit de Gestion	BNA	20 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier).
1996	Crédit de Gestion	BNA	30 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1997	Crédit de Gestion	BNA	60 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1997	Crédit de Gestion	BNA	135 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab

1997	Crédit de Gestion	UIB	50 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1999	Crédit d'investissement (totalement remboursé et main levée en cours)	UIB	478 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1999	Crédit d'Investissement	BNA	720 000	- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1999	Crédit de Gestion	BNA	795 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1999	Crédit de Gestion	UIB	970 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2000	Crédit de Gestion	BNA	400 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2000	Crédit d'investissement	BNA	500 000	- Hypothèque en 1 ^{er} rang sur la propriété objet du lot n° 135 du plan de lotissement de la charguia I (siège social)
2001	Crédit de Gestion	BNA	885 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2001	Crédit de Gestion	BNA	1 250 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab

2004	Crédit de Gestion	BNA	650 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2004	Crédit de Gestion	UIB	3 185 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2005	Crédit de Gestion	BNA	2 725 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) à hauteur de 2,55 mDT - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2005	Crédit de Gestion (contrat chez banque)	UIB	8 550 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2005	Crédit d'investissement	BNA	3 150 000	-Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab - Hypothèque en rang utile sur la propriété objet du lot n° 135 du plan de lotissement de la charguia I (siège social). - Nantissement au premier rang sur chaine de production "Bébé" d'une valeur de 1,97m€.
2006	Crédit de Gestion	BTE	2 000 000	-Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque derang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab. - Hypothèque en 1errang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (Site 4) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.

2006	Crédit de Gestion	BTL	3 000 000	<ul style="list-style-type: none"> -Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque enrang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.
2008	Crédit d'investissement	UIB	2 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur lot n° 25 du titre foncier 2062 Béja (Site 5) - Hypothèque enrang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.
2008	Crédit de gestion	BTL	4 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque enrang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit
2007	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	BTE	1 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque derang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab. - Hypothèque en terrang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (Site 4) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.
2009	Crédit D'investissement	BNA	3 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab

2010	Crédit de Gestion (Avenant N°2)	BTE	1 800 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque derang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab. - Hypothèque en terrang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (site 4) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.
2010	Crédit D'investissement	BNA	6 000 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2011	Crédit de Gestion	BIAT	6 500 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N° 11828 à Mjez El Bab
2011	Crédit de Gestion	Attijari Bank de Tunisie	4 500 000	- Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El Bab - Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....).
2012	Caution solidaire	Azur Papier	5 930 000	- Caution solidaire avec "Azur Papier" au profit de l'Union Internationale des Banques, d'un aval achats matières.
2013	Crédit d'Investissement	BNA	2 700 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile du titre foncier N°11827 à Mjez EL-Bab. - Engagement d'hypothèque sur les lots de terrain N°59-60-61-62-63-64 du plan de lotissement établi par l'AFI objet du TF N°18801, zone industrielle de « BEJA NORD », d'une surface de 36480 m ² revenant actuellement à " Azur Papier".

2013	Crédit d'Investissement	BIAT	7 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Hypothèque en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur la totalité des propriétés sises à Mjez El-Bab, objets des TF N°11827 Béja. - Hypothèque en 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur: <ul style="list-style-type: none"> * la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan * la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan -Nantissement de rang utile sur fonds de commerce et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et BIAT -Nantissement du 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur le matériel installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba (Site 4) -Nantissement en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur le matériel installé dans le local sis à Mjez El-Bab et Béja.
2013	Crédit d'Investissement	UIB	10 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Hypothèque en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur la totalité des propriétés sises à Mjez El-Bab, objets des TF N°11827 Béja. - Hypothèque en 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur: <ul style="list-style-type: none"> * la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan * la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan -Nantissement de rang utile sur fonds de commerce et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et BIAT -Nantissement du 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur le matériel installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba (Site 4) -Nantissement en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur le matériel installé dans le local sis à Mjez El-Bab et Béja.
2013	Crédit de Gestion	BTL	1 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.

2014	Crédit de Gestion	UBCI	4 100 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque enrang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 àMjez El Bab.
2014	Crédit d'Investissement	UIB	5 000 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) -Hypothèque en rang utile sur le titre foncier N°11827 à Mjez El-Bab. -Hypothèque en rang utile : * la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan * la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan
2015	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	Attijari Bank de Tunisie	6 100 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque immobilière en rang disponible sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828à Mjez El Bab
2015	Crédit d'Investissement	UBCI	2 300 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....)
2015	Crédit d'Investissement	UBCI	50 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....)
2015	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	UBCI	5 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El-Bab.
2015	Crédit de Gestion	BTL	1 100 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El-Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit (mentionné sur état).

2015	Crédit d'Investissement	Attijari Bank de Tunisie	3 600 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) -Nantissement sur matériel en 1er rang portant l'ensemble du nouveau matériel à Zriba -Nantissement sur matériel en rang disponible portant sur tout le matériel et équipement existant à Zriba -Une hypothèque en rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 d'une contenance de 45254 m ² objets du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan et la parcelle N°25Bis d'une contenance de 14.998 m ² objet du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.
2016	Crédit de Gestion	BH Bank	4 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) -Une hypothèque en rang utile portant sur la totalité du titre foncier N°11827 Béja.
2016	Crédit de Gestion (Avenant)	UIB	4 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2017	Crédit d'investissement	Attijari Bank de Tunisie	6 400 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en 1er rang utile sur le matériel à acquérir.
2017	Crédit d'investissement	BNA	6 700 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en 1er rang utile sur le matériel à acquérir - Hypothèque en rang utile, sur titre foncier N°11827 Béja sis à Mjez Bab.
2017	Crédit de Gestion	ABC TUNISIE	4 100 000	-Hypothèque en rang utile, sur : 1) La totalité de la propriété à vocation industrielle composée des lots N°34 et 35, d'une superficie totale approximative de 3452 m ² , objet du titre N°11827 Béja dénommé « SAH » sis au Nord et à proximité de Mjez Bab Béja. 2) La totalité de la propriété à vocation industrielle objet du lot N°36 d'une superficie totale approximative de 1454 m ² , objet du titre foncier N°11 828 dénommé « SAH » sis au nord et à proximité de Mjez Bab Béja

2018	Crédit de Gestion	Attijari Bank de Tunisie	6 400 000	<p>-Hypothèque immobilière en rang utile, portant sur :</p> <p>1) La totalité de la propriété, objet du titre N°11828 Beja, sis au Nord et à proximité d Mjez Bab, d'une superficie de 1454 m²</p> <p>2) La totalité de la propriété objet du titre foncier N°11 827 Beja, sis au nord et à proximité de Mjez Bab, d'une superficie globale de 3452 m².</p> <p>3) Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie, consistant en une unité de production des produits hygiéniques, para- médicaux et cosmétiques dont le siège social sis au N°5, Rue 8610 Z.I Charguia-Tunis, ainsi que les unités de production et à créer, immatriculé au greffe du tribunal de 1ère instance de Tunis sous le N°B151092003 et comprenant</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, - Le droit de bail des lieux dans lesquels est exploité le dit fonds, ainsi que les bénéfices de toute prorogation et des droits de renouvellement qui pourraient être attachés au dit fonds et ce au cas où l'emprunteuse ne serait pas propriétaire des lieux. - La totalité du matériel fixe, mobile et roulant ustensiles et installations du mobilier commercial et de tous les accessoires servant à l'exploitation du fonds ainsi que toute marchandise, matières premières et outillage qui pourraient se trouver dans le dit fonds, lors de la réalisation éventuelle du gage.
2018	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	BH Bank	4 000 000	<p>-Hypothèque en rang utile, sur la propriété objet du titre foncier n°11827 Béja d'une superficie de 3452 m², revenant à SAH.</p> <p>- Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce</p>
2018	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	ABC TUNISIE	4 900 000	<p>-Hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété à vocation industrielle composée des lots N°34 et 35, d'une superficie totale approximative de 3542 m², objet du titre foncier N°11827 Béja, dénommé « SAH » sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab, Béja</p> <p>-Hypothèque en rang utile sur totalité de la propriété à vocation industrielle objet du titre foncier N°11282 Béja dénommé « SAH I » sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab, Béja</p> <p>Telles que ces propriétés se trouvent, se poursuivent et se comportent avec toutes ses dépendances actuelles et éventuelles servitudes actives et passives utilités, apparences aisances, bâtiments, constructions et annexes sans aucune exception ni réserve.</p>

2018	Crédit Moyen Terme	Attijari Bank de Tunisie	10 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11828 Béja sis au nord et proximité de Mjez El-Bab, d'une superficie globale de 1454 m²; - Une Hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11827-Béja, sis au nord et à proximité de Mjez bab d'une superficie globale de 3452 m²; - Une hypothèque de rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba IV de l'Agence Foncière Industrielle « AFI » d'une superficie approximative de 45254m², à distance du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan. - Une hypothèque en rang disponible portant sur la parcelle N°25BIS du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba IV de l'Agence Foncière Industrielle « AFI », d'une superficie approximative de 14998m², à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan (une promesse de vente a été conclu entre AFI et SAH. - Une hypothèque en rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 59/60/61/62/63/64 du plan de lotissement de la zone industrielle Béja nord de l'Agence Foncière Industrielle « AFI », d'une superficie approximative de 36480m², à distraire du titre foncier N°13448 Béja (acte de vente enregistré le 25/5/18 sous le N° d'enregistrement 18103181. - Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie, consistant en une unité de production des produits hygiéniques, para médicaux et cosmétiques -Un nantissement de 1er rang sur un portefeuille d'action à créer : Nantissement sur les actions à souscrire par l'emprunteuse dans le capital de la société Azur Papier dans le cadre de l'opération d'augmentation de capital, et dont la valeur correspond au montant du prêt objet des présentes soit dix millions cinq cent mille dinars.
------	--------------------	--------------------------	------------	---

2018	Crédit d'investissement	UIB	3 920 000	<p>- Un nantissement au rang utile sur l'ensemble des éléments du fonds de commerce, sans aucune exception ni réserves corporelles et incorporelles consistant à la production des articles hygiéniques paramédicaux et cosmétiques, sis 05 rue 8610 Z.I Charguia I et à Mjez Bab, comprenant notamment, l'enseigne, le nom commercial, la clientèle, l'achalandage y attaché, le droit au bail des locaux où est exploité le dit fonds de commerce et le matériel fixe, mobile et roulants y attaché ainsi que dépôts, succursales etc... inscrit au registre de commerce auprès du tribunal de première instance Tunis sous le N°B151092003. Au moyen de ce nantissement, la banque aura et exercera les différents éléments des fonds matériels, équipements et outillages ci-dessus désignés, tous les droits actions et privilège conférés par la loi au créancier nanti du gage pour se faire payer sur les prix à en provenir du montant de sa créance en principal, intérêts, frais et accessoires, et ce par préférence à tous autres créanciers non privilégiés</p> <p>- Conformément aux prescriptions de la loi N°2001-19 du 06/02/2001, l'emprunteur confère par les présentes à la banque qui accepte à titre de gage et de nantissement en rang utile le matériel existant et le matériel à acquérir porté sur la liste jointe. Il est convenu que le matériel présentement nanti restera installé dans le local situé au 5 rue 8610 ZI charguia I Tunis, Mjez Bab, et Béja et qu'il ne pourra être affecté ou déplacé à un autre local même appartenant à l'emprunteur sans l'accord express et écrit de la banque</p>
------	-------------------------	-----	-----------	--

2018	Crédit de Gestion (Avenant N°2)	BH Bank	3 000 000	<p>Un nantissement en rang utile conformément à l'article 236 du code de commerce et suivants sur l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce consistant en une unité de production des articles hygiéniques paramédicaux et cosmétiques sous la dénomination « LILAS » dont le siège est à la Charguia Tunis, et l'usine à Mjez El-Bab et Béja enregistré au R.C du tribunal de 1ère instance Tunis sous N°B151092003 et qui comprend l'enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, le droit au bail, bénéficiaire de toutes prorogations et totalité des matériels fixes mobil, roulants outillage et ustensiles des installations des mobiliers commerciaux et de tout accessoires servant à l'exploitation du fonds .</p> <p>Etant donné qu'un nantissement de 8 mDT a été inscrit au profit de la BH Bank au registre des nantissements auprès du T.1ère I./Béja le 16 novembre 2017 sous le N°3890 et auprès du T.1ère I/Tunis le 16 novembre 2017 sous N°NAO125982017, cette hypothèque a été portée à la somme de 11 mDT.</p> <p>- Un hypothèque en rang utile sur toute la propriété objet du titre N°11827-Béja sis a Mjez bab d'une superficie de 3452m² et doit porter toutes ses dépendances actuelles et éventuelles, les servitudes actives et passives , bâtiments constructions et annexes.</p> <p>Etant donnée qu'une hypothèque de 8 mDT, a été inscrit au profit du BH Bank sur le TF°11827-Béja le 17 novembre 2017 dépôt Béja, cette hypothèque a été portée à la somme de 11 mDT.</p>
2018	Crédit d'investissement	BIAT	9 500 000	<p>- SAH affecte et hypothèque spécialement en faveur BIAT qui accepte en rang utile :</p> <p>La totalité de la propriété sise à Mjez Bab gouvernorat de Béja, d'une contenance de 34a 52ca, faisant l'objet du titre foncier N°11827 Béja dénommé « SAH »</p> <p>La totalité de la propriété sise à Mjez Bab, gouvernorat de Béja d'une contenance de 14a 54ca, faisant l'objet du titre foncier N°11828 Béja dénommé « SAH"</p>
2018	Crédit de Gestion	BIAT	13 500 000	<p>- SAH affecte spécialement en faveur de la BIAT, qui accepte à titre de gage et nantissement de rang utile, à hauteur de 6 mDT, selon les articles 236 et suivants du code commerce l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sis à Mjez Bab, Béja, inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de tunis.</p>

2018	Crédit d'investissement	BIAT	1 600 000	<p>- La société SAH affecte et hypothèque spécialement en faveur BIAT qui accepte en rang utile :</p> <p>'La totalité de la propriété sise à Mjez El-Beb gouvernerat de Béja, d'une contenance de 34a 52ca, faisant l'objet du titre foncier N°11827 Béja dénommé « SAH »</p> <p>La totalité de la propriété sise à Mjez El-Beb, gouvernerat de Béja, d'une contenance de 14a 54ca, faisant l'objet du titre foncier N°11828 Béja dénommé « SAH »</p>
2019	Crédit d'investissement	BNA	1 200 000	<p>A) GARANTIE MOBILIERE :</p> <p>1) Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce et matériel inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis sous le N° B151092003 consistant en une unité de fabrication de produits hygiéniques, beauté et para pharmaceutiques sis à Charguia.</p> <p>2) Nantissement en 1er rang affectant le matériel à acquérir et ce conformément à la loi 2001-19. En conséquence, le privilège résultant du nantissement susvisé sera inscrit sur le registre tenu à cet effet par le greffe du tribunal de 1ère instance de Tunis.</p> <p>B) GARANTIE IMMOBILIERE :</p> <p>1) Une hypothèque en rang utile pour la totalité de la propriété dénommée « Société d'Articles Hygiéniques « objet du TF N°11827 Béja.</p>
2019	Crédit de Gestion	BNA	7 300 000	<p>A) GARANTIE MOBILIERE</p> <p>Un nantissement de rang utile sur son fonds de commerce et matériel inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis sous N°151092003 consistant en une unité de fabrication de produits hygiéniques et para pharmaceutiques sis à la Charguia</p> <p>B) GARANTIE IMMOBILIERE</p> <p>Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété dénommée « SAH » objet du TF N°11827 Béja.</p>
2019	Crédit d'investissement	BIAT	2 900 000	<p>NANTISSEMENT DE MATERIEL</p> <p>Un nantissement et gage de premier rang sur le matériel porté sur les factures (VENUS, UNIVERSA WRAPPING MACHINE), ce nantissement s'étend en outre à tous les objets qui seraient ajoutés audit matériel au fur et à mesure de leur installation dans le local, ce Matériel nanti restera installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba IV.</p>

	Crédit d'investissement	Attijari Bank de Tunisie	2 000 000	<p>A) GARANTIE IMMOBILIERE Une hypothèque immobilière de rang disponible portant sur la totalité de la propriété objet du T.F N°11828 Béja sis à Mjez bab , superficie 1454 m². Une hypothèque immobilière de rang disponible portant sur la totalité de la propriété objet du T.F N°11827 Béja sis à Mjez bab, superficie 3452 m²</p> <p>B) NANTISSEMENT Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de production de produits hygiéniques, para médicaux et cosmétiques. Un nantissement de 1er rang sur matériel à acquérir (conservation des biens donnés en garantie).</p>
2020	Crédit d'investissement	ATB	16 700 000	<p>1) Un nantissement rang utile sur les éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce lui appartenant, situé à Tunis, Rue 8610 N°5 Z.I charguia, ainsi que l'unité de production situé à Mjez Bab, inscrit au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z comprenant notamment l'enseigne et le nom commercial, le droit au bail, la clientèle et l'achalandage, le mobilier commercial, les brevets d'invention, les licences, les marques de fabrique et de commerce, les dessins et modèles industriels, et généralement tous les droits de propriété industrielle, littéraire ou artistique qui y sont attachés.</p> <p>2) Un nantissement de 1er rang de l'outillage et de matériel d'équipement professionnel, dont une liste jointe et qui sera installé à l'unité de production objet de cet emprunt, ce nantissement s'étend à tous objets ajoutés aux matériels et outillage au fur et à mesure de leur incorporation dudit fonds</p> <p>3) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 3452 m² objet du titre foncier N°11827 Béja</p> <p>4) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 1454 m² et objet du titre foncier N°11828 Béja</p>

2020	Crédit de Gestion	ATB	12 000 000	<p>1) Un nantissement rang utile sur les éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce lui appartenant, situé à Tunis, Rue 8610 N°5 Z.I chargaia, ainsi que l'unité de production situé à Mjez Bab, inscrit au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z comprenant notamment l'enseigne et le nom commercial, le droit au bail, la clientèle et l'achalandage, le mobilier commercial, les brevets d'invention, les licences, les marques de fabrique et de commerce, les dessins et modèles industriels, et généralement tous les droits de propriété industrielle, littéraire ou artistique qui y sont attachés.</p> <p>2) Un nantissement de 1er rang de l'outillage et de matériel d'équipement professionnel, dont une liste jointe et qui sera installé à l'unité de production objet de cet emprunt, ce nantissement s'étend à tous objets ajoutés aux matériels et outillage au fur et à mesure de leur incorporation dudit fonds</p> <p>3) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 3452 m² objet du titre foncier N°11827 Béja</p> <p>4) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 1454 m² et objet du titre foncier N°11828 Béja</p>
------	-------------------	-----	------------	---

2020	Crédit D'Investissement	Attijari Bank de Tunisie	15 000 000	<p>A) GARANTIES IMMOBILIERES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de propriété objet du titre foncier N°11828-Béja, sis au nord et a proximité de Mjez-Bab, d'une superficie de 1454 m². - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de propriété objet du titre foncier N°11827-Béja, sis au nord et a proximité de Mjez El-Bab, d'une superficie de 3452 m². - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba 4, de l'AFI d'une superficie approximative de 45254 m², à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan. - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la parcelle N° 25 Bis du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba 4, de l'AFI d'une superficie approximative de 14998 m², à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan. - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 59/60/61/62/63/64 du plan de lotissement de la zone industrielle Béja Nord, de l'AFI d'une superficie approximative de 36480 m², à distraire du titre foncier N°13448 Béja.(acte de vente enregistré le 25/05/2018 sous le N° d'enregistrement 18103181). <p>B) NANTISSEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de production des produits hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques, dont siège social est au N°5, Rue 8610 Z.I Charguia, ainsi que les unités de production existantes et à créer ayant pour identifiant unique N°0492586Z, comprenant l'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité le dit fonds. - Un nantissement de 1er rang sur le matériel à acquérir
------	-------------------------	--------------------------	------------	--

2020	Crédit de Gestion	BNA	13 500 000	<p>A) GARANTIE MOBILIERE</p> <p>- Un nantissement de rang utile sur son fonds de commerce et matériels inscrites au registre tenu à cet effet par registre national des entreprises sous le N°0492586Z, consistant en une unité de produits hygiéniques, beauté et para pharmaceutiques sis à Charguia, comprenant l'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux où s'exploite le dit fonds de commerce, la totalité du matériel fixe, roulant, mobile servant à l'exploitation du dit fonds, ainsi que divers matériels, instruments, et ustensiles qui pourraient se trouver sur le dit fonds lors de la réalisation éventuelle du gage.</p> <p>Le présent nantissement s'étend également à tous objets et toutes marchandises qui seraient ajoutés au dit fonds au fur et à mesure de leur incorporation.</p> <p>B) GARANTIE IMMOBILIERE.</p> <p>Une hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11827 Béja</p>
2020	Crédit d'Investissement	BIAT	4 500 000	<p>Un gage et nantissement de 1er rang sur le matériel objet du crédit.</p> <p>Le présent nantissement s'étend en outre à tous les objets qui seraient ajoutés au dit matériel au fur et à mesure de leur installation dans le local.</p> <p>Il est convenu que le matériel présentement nanti restera installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba 4, et qu'il ne pourra être affecté ou déplacé à un autre local même appartenant à la caution sans l'accord express et écrit de la BIAT.</p>
2020	Crédit d'Investissement	UBCI	2 100 000	<p>Un gage et un nantissement en 1er rang au profit de l'UBCI qui accepte conformément à la loi N°2001-19 du 06/02/2001, et à la loi N°52-2018 du 29/10/2018 relative au registre nationale des entreprises, l'outillage et le matériel d'équipement professionnel, dont la liste est annexée au contrat et qui y fera partie intégrante.</p>
2021	Crédit de Gestion	Attijari Bank de Tunisie	6 500 000	<p>- Extension des hypothèques immobilières sur les propriétés objet des titres fonciers N°11828 Béja et N°11827 Béja de Six Millions de Dinars.</p> <p>- Extension du nantissement du fonds de commerce à hauteur de 6 mDT.</p>

2021	Crédit de Gestion	Amen Bank	13 500 000	<p>A) HYPOTHEQUE IMMOBILIERE DE RANG UTILE</p> <ul style="list-style-type: none"> - La totalité de la propriété dénommée « SAH », sise à la zone industrielle de Béja, d'une superficie de 3452 m², objet du titre foncier N°11827 Béja. - La totalité de la propriété dénommée « SAH », sise à la zone industrielle de Béja, d'une superficie de 1454 m², objet du titre foncier N°11828 Béja. <p>B)NANTISSEMENT DE FONDS DE COMMERCE ET MATERIEL RANG UTILE</p> <p>Conformément à la réglementation en vigueur, l'ensemble sans aucune exception ni réserves les éléments corporel et incorporels composant les fonds de commerce ci-après :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le 1er consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Mjez Bab. - Le 2ème consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Zriba Zaghouan. - Le 3ème consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Béja. <p>Immatriculés au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z, et comprennent notamment l'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité les dits fonds de commerce, le mobilier commercial, l'outillage, les accessoires et notamment tout le matériel servant directement ou indirectement à l'exploitation desdits fonds de commerces, ainsi que toutes augmentations, modifications et améliorations qui seraient apportées par la suite aux dits fonds de commerces, ainsi que les équipements de climatisation, ameublement et éléments de décoration, groupes électriques, installation téléphonique, petits matériels, machins, marchandises, matériel, matières premières, outillages, automobiles, ou autre moyens de transport quelconques faisant partie des fonds de commerce susmentionnés.</p>
------	-------------------	-----------	------------	--

Autres engagements hors bilan

- En avril 2020, la société SAH SA a accordé une lettre d'intention forte au profit d'Orabankafin de garantir une ligne de crédit d'exploitation de 850mCFA (4,3mDT) sollicitée par SAH Sénégal.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque Société General Algérie « SGA » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation et d'investissement de 1.055 MDA soit (21 mDT) sollicitée par SAH Algérie.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque « FRANSABANK AL DJAZAIR » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation, constituée par un Crédit Court Terme sur 180 jours d'un montant de 150 MDA soit (3,1 mDT) et une Lettre de Change à vue et à terme non provisionnée d'un montant de 100 MDA soit (2,1 mDT), sollicitée par SAH Algérie.
- Les effets escomptés et non échus s'élèvent au 31 décembre 2021 à 25.453 kDT.

Azur Papier SA

Date	Montant	Organisme	Nature	Garantie Donnée
31/03/2021	3 230 000	Amen Bank	Crédit CMT	Un nantissement de matériel de 1 ^{er} rang sur la totalité du matériel et équipements à acquérir servant à la réalisation de l'investissement (Financement du projet d'extension de l'unité de production de pâte papier sises à Zaghouan)
01/11/2019	10 000 000	BH	Crédit CMT	- Une hypothèque en rang utile sur le terrain acquis après de AFI consistant en un lot n°29 ; - Un nantissement en rang utile des éléments corporels et incorporels composants le Fond de Commerce ; - Un nantissement en 1 ^{er} rang relatif au nantissement sur outillage et matériel d'équipement professionnel.
23/03/2011	11 000 000	Attijari	Crédit CMT	- Une hypothèque immobilière en 1 ^{er} rang et en pari avec la BIAT et UIB sur un terrain nu d'une superficie de 50.000 m2 sis à la zone industrielle Zriba 4 ; - Un nantissement sur fonds de commerce en 1 ^{er} rang et en pari passu avec la BIAT et UIB sur ensemble des éléments corporels et incorporels composant le Fond de Commerce ; - Un nantissement sur matériel en 1 ^{er} rang et en pari passu avec le pool (BIAT & UIB)
01/03/2011	4 500 000	BNA	Crédit CMT	- Une hypothèque de 1 ^{er} sur le lot n°29 sis à Zriba 4 d'une superficie approximative de 50.000 m2. La présente hypothèque s'étend sans aucune exception ni réserve aux accessoires réputés immeubles et aux améliorations apportés à l'immeuble

				hypothéqué.
22/04/2022	19 500 000	Amen Bank	Crédit de Gestion	- Une hypothèque de 1 ^{er} sur le lot n°29 sis à Zriba 4 d'une superficie approximative de 50.000 m2. - Un nantissement sur Fond de Commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels.
25/05/2015	11 700 000	BNA	Crédit de Gestion	- Une hypothèque de 1 ^{er} sur le lot n°29 sis à Zriba 4 d'une superficie approximative de 50.000 m2. - Un nantissement sur Fond de Commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels.
04/09/2014	13 000 000	Attijari	Crédit de Gestion	- Une hypothèque de 1 ^{er} sur le lot n°29 sis à Zriba 4 d'une superficie approximative de 50.000 m2. - Un nantissement sur Fond de Commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels.
17/02/2017	7 200 000	BIAT	Crédit de Gestion	- Une hypothèque sur la totalité de terrain et construction du projet ; - Un nantissement sur Fond de Commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels.
22/02/2016	6 100 000	UIB	Crédit de Gestion	Hypothèque sur lot N°27 & 29 d'une superficie de 3.393m2 sis à la Mjez Beb ; - Un nantissement sur Fond de Commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels.
16/09/2016	4 250 000	UBCI	Crédit de Gestion	- Une hypothèque de 1 ^{er} sur le lot n°29 sis à Zriba 4 d'une superficie approximative de 50.000 m2. - Un nantissement sur Fond de Commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels.
13/04/2015	5 300 000	BTL	Crédit de Gestion	- Une hypothèque de 1 ^{er} sur le lot n°29 sis à Zriba 4 d'une superficie approximative de 50.000 m2. - Un nantissement sur Fond de Commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels.

Autres engagements hors bilan

Les effets escomptés et non échus s'élevaient au 31 décembre 2021 à 14.035kDT. Ils se rattachent entièrement aux effets sur la société Mère SAH SA.

Azur Détergent SA

Date	Banque	En DT	Garantie donnée
2018	Attijari Bank	11 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Hypothèque immobilière de premier rang en paru- passu avec l'Amen Bank sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement sur fonds de commerce de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank Nantissement sur matériel de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank
2018	Amen Bank	10 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Hypothèque immobilière de premier rang en paru- passu avec Attijari Bank sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement sur fonds de commerce de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank Nantissement sur matériel de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank
2018	BNA	9 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BH sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BH sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.
2019	BH	10 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.

2019	Amen Bank	15 500 000	<p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank, La BH et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan.</p> <p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec Attijari Bank, BH et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan</p> <p>Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent.</p> <p>Nantissement en premier rang sur matériel.</p>
2019	BH	14 000 000	<p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan.</p> <p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan</p> <p>Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent.</p> <p>Nantissement en premier rang sur matériel.</p>
2019	Attijari Bank	10 000 000	<p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, BH et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan.</p> <p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, BH et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan</p> <p>Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent.</p> <p>Nantissement en premier rang sur matériel.</p>
2019	BNA	11 500 000	<p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et BH sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan.</p> <p>Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et BH sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan</p> <p>Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent.</p>

			Nantissement en premier rang sur matériel.
2020	BIAT	3 500 000	Nantissement en premier rang sur matériel.
2021	Amen Bank	1 935 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank sur lot terrain du titre foncier n°21422 d'une superficie de 10.836 m ² sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Nantissement en premier rang sur terrain.

Autres engagements hors bilan

Les effets escomptés et non échus s'élèvent au 31 décembre 2021 à 11.839 kDT.

III Contrôles fiscaux en cours

La société SAH SA a reçu en date du 6 janvier 2022, un avis d'une vérification approfondie de sa situation fiscale qui porte sur les impôts et taxes suivants :

Impôts & Taxes	Période
Impôts sur les sociétés	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Acomptes provisionnels	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Taxes sur la valeur ajoutée	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Retenues à la source	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
TCL	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
FODEC	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Taxes de Formation Professionnelle	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
FOPROLOS	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Timbre Fiscal	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Contribution Sociale de Solidarité	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020

À ce jour, les résultats dudit contrôle fiscal n'ont toujours pas été notifiés à la société.

Rapport sur l'audit des états financiers consolidés

Opinion

En exécution du mandat de commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés du groupe « Société d'Articles Hygiéniques – SAH », qui comprennent le bilan au 31 décembre 2021, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers font ressortir des capitaux propres consolidés positifs (part du Groupe) de 295.909.720 dinars y compris le résultat bénéficiaire (part du Groupe) de l'exercice s'élevant à 16.220.997 dinars ainsi que la part des minoritaires dans les capitaux propres de 68.930.041 dinars.

À notre avis, les états financiers consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du Groupe au 31 décembre 2021, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du Groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers consolidés en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observation

Nous attirons votre attention sur la note IIX aux états financiers qui décrit le fait que la société SAH SA fait actuellement l'objet d'un contrôle fiscal approfondi portant sur les différents impôts et taxes au titre de la période allant du 1er janvier 2018 au 31 décembre 2020. Les procédures liées à ce contrôle étant toujours en cours, et sur la base des informations disponibles à ce jour, l'impact définitif de ses résultats sur les états financiers ne peut être estimé de façon précise à la date du présent rapport.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions. Nous avons déterminé que la question décrite ci-après constitue la question clé de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport.

Valorisation des stocks

Description de la question clé d'audit

Les stocks, figurant au bilan arrêté au 31 décembre 2021 pour un montant net de 280.997.723 DT, représentent un des postes les plus importants des états financiers. Au 31 décembre 2021, la provision sur les stocks s'élève à 2.464.290 DT.

Les stocks sont valorisés au coût d'acquisition selon la méthode du coût moyen pondéré pour les éléments achetés (matières premières et pièces de rechange), et au coût de production pour les éléments produits (produits finis et semi-finis), ou à leur valeur de réalisation nette si elle est inférieure.

Réponse d'audit

Nous avons examiné, évalué et testé le fonctionnement des contrôles pertinents en place liés au processus de la valorisation des stocks. Nos travaux ont aussi consisté à :

- Valider l'existence physique des stocks à la date de clôture ;
- Vérifier que l'évaluation des coûts d'entrée en stock est conforme aux dispositions de la norme comptable NCT 04 relative au stock ;
- Tester le calcul du coût moyen pondéré des matières premières et pièces de rechanges et du coût de production des produits finis et semi-finis ; et
- Apprécier les données et les hypothèses retenues par la direction pour déterminer la valeur de réalisation nette.

Rapport de gestion du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport de gestion du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les états financiers consolidés ne s'étend pas au rapport de gestion du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du Groupe dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les états financiers consolidés. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers consolidés ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers consolidés

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément aux principes comptables généralement admis en

Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du Groupe.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que les informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le Groupe à cesser son exploitation.

- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers consolidés de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mandat de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994, telle que modifiée par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, portant promulgation réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombe à la direction et au Conseil d'Administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas identifié de déficiences importantes du contrôle interne.

Tunis, le 27 juin 2022

Les commissaires aux comptes

Conseil Audit Formation

Cabinet HAYET LABIDI

Abir Matmti

Faiez Fakhfakh