



مؤشرات حول نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية لسنة 2018

الثلاثية الرابعة

الوحدة : الدينار التونسي

الأرقام حسب المعطيات المحاسبية الوقوتية

السنة المحاسبية	السنة المحاسبية	الثلاثية الرابعة	الثلاثية الرابعة	البيانات
2018	2017	2018	2017	
15 600 000	15 600 000	15 600 000	15 600 000	راس مال الشركة
33 162 868	34 904 061	-	-	الاموال الذاتية قبل النتيجة
2 494 380	5 507 893	661 416	621 000	رقم المعاملات (عقود بيع)
889 380	2 460 000	181 416	0	شط القنطاوي-سكني- (عقود بيع)
1 125 000	3 041 893	0	621 000	بانوراما النصر -سكني- (عقود بيع)
480 000	6 000	480 000	-	اخرى- (عقود بيع)
2 622 049	3 978 305	738 982	1 078 644	وعود بيع
12 660	41 610	-	-	مداخيل أخرى
-	478 782	-	-	القيمة المضافة الخام
-	(344 755)	-	-	الزائد الخام للاستغلال
40 691 770	39 464 677	-	-	المخزون
9 482 826	11 122 337	-	-	مخزون جاهز-معروض للبيع
5 813 829	6 769 292	-	-	بانوراما النصر -سكني-
2 290 062	2 974 110	-	-	شط القنطاوي
1 378 935	1 378 935	-	-	اخرى
15 539 118	15 539 118	-	-	مخزون الأراضي (القنطاوي)
15 669 826	12 803 222	-	-	مخزون قيد الانجاز (الخزامى)
813 647	1 129 800			مستحقات الحرفاء
13 174 700	11 911 628			تسبقات الحرفاء
3 054 428	4 810 422			ديون اقل من سنة
11 000 000	6 970 767			القروض أكثر من سنة (بنك الإسكان)
10 923 461	10 923 461	-	-	الأصول المالية
4 539 852	3 519 275	-	-	تسبقة لشراء اراضي

-واصلت الشركة تسويق باقي مخزون بانوراما النصر و الخزامى في المركز العمراني الشمالي و شط القنطاوي بسوسة

- الوعود الممضاة في مشروع الخزامى (26.832 مليون دينار) حيث سيقع التسليم خلال سنة 2019 .