

TUNISIE LEASING & FACTORING



Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 31 Décembre 2021

(en milliers de Dinars)

INDICATEURS	Quatrième Trimestre			Cumul		
	31/12/2021 (**)	31/12/2020 (**)	Variation	31/12/2021 (**)	31/12/2020 (**)	Variation
Approbations Mobilier	95 950	111 648	-14.1%	394 736	367 534	7.4%
Agriculture	4 812	7 407	-35.0%	18 864	26 862	-29.8%
Industrie	21 835	19 918	9.6%	89 095	68 097	30.8%
Bâtiments & Travaux publics	8 039	13 075	-38.5%	33 146	34 490	-3.9%
Tourisme (2)	14 131	10 689	32.2%	55 305	39 428	40.3%
Services & Commerce	47 133	60 558	-22.2%	198 326	198 657	-0.2%
Approbations Immobilier	4 009	4 643	-13.7%	7 608	6 608	15.1%
Agriculture	0	0		0	0	0.0%
Industrie	410	1 385	-70.4%	410	1 493	-72.5%
Bâtiments & Travaux publics	0	0		0	145	-100.0%
Tourisme (2)	0	194	-100.0%	0	929	-100.0%
Services & Commerce	3 598	3 064	17.4%	7 198	4 041	78.1%
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	99 959	116 291	-14.0%	402 345	374 142	7.5%
Mises en force Mobilier	84 977	98 817	-14.0%	322 669	303 127	6.4%
Agriculture	4 234	5 879	-28.0%	14 636	23 249	-37.0%
Industrie	20 257	16 898	19.9%	72 174	53 557	34.8%
Bâtiments & Travaux publics	6 405	11 170	-42.7%	25 107	32 173	-22.0%
Tourisme (2)	13 183	9 496	38.8%	47 008	34 055	38.0%
Services & Commerce	40 898	55 373	-26.1%	163 745	160 093	2.3%
Mises en force Immobilier	3 953	3 971	-0.5%	7 004	5 545	26.3%
Agriculture	0	0	0.0%	0	0	0.0%
Industrie	139	735	-81.1%	861	735	17.0%
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0.0%	0	145	0.0%
Tourisme (2)	0	194		0	797	-100.0%
Services & Commerce	3 814	3 042	25.4%	6 144	3 868	58.8%
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	88 930	102 788	-13.5%	329 673	308 672	6.8%
Encours Financiers du Leasing				753 559	815 254	-7.6%
Encours de Financement du Factoring				87 935	89 881	-2.2%
Total des Engagements Courants Leasing (a)				743 367	798 937	-7.0%
Total des Engagements Courants Factoring (e)				103 940	99 003	5.0%
Total des Engagements Classés Leasing (b)				110 600	103 781	6.6%
Total des Engagements Classés Factoring (f)				5 341	5 110	4.5%
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				853 967	902 717	-5.4%
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				109 281	104 113	5.0%
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				12.95%	11.50%	
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				4.89%	4.91%	
Ressources d'Emprunts				643 889	706 040	-8.80%
Capitaux Propres (***)				169 058	170 324	-0.74%
Revenus Bruts de Leasing (1)	114 882	119 815	-4.12%	458 313	420 056	9.11%
Revenus du Leasing et du Factoring	30 671	30 647	0.08%	112 655	113 101	-0.39%
Produit Net	15 542	15 030	3.41%	57 900	73 449	-21.17%
Total des Charges d'Exploitation	7 171	5 101	40.58%	28 668	25 246	13.55%
Trésorerie Nette				8 066	12 360	-34.74%

(*) Chiffres Définitifs & Audités

(**) Chiffres non Audités

(***) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2021

- Un montant de 1,3 millions de dinars a été payé à la trésorerie générale de Tunisie au titre de la contribution de TLF pour le soutien de la communauté nationale.

- Les Mises en Force réalisées au cours de l'exercice ont connu une hausse de 6,8 % comparées à l'année 2020.

- Une baisse de 21,17% du Produit Net expliquée par des revenus exceptionnels sur notre portefeuille titres et le produit de la cession de la participation dans Tunisie Valeurs effectués en 2020.