

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 4^{ème} trimestre 2022.

INDICATEURS	Quatrième Trimestre			Cumul		
	31/12/2022 (**)	31/12/2021 (*)	Variation	31/12/2022 (**)	31/12/2021 (*)	Variation
Approbations Mobilier	111 769	95 950	16.5%	425 978	394 736	7.9%
Agriculture	7 062	4 812	46.8%	21 891	18 864	16.0%
Industrie	19 470	21 835	-10.8%	90 783	89 095	1.9%
Bâtiments & Travaux publics	7 135	8 039	-11.2%	35 786	33 146	8.0%
Tourisme (2)	19 213	14 131	36.0%	81 541	55 305	47.4%
Services & Commerce	58 888	47 133	24.9%	195 978	198 326	-1.2%
Approbations Immobilier	612	4 009	-84.7%	2 354	7 608	-69.1%
Agriculture	0	0	0.0%	-	-	0.0%
Industrie	0	410	0.0%	-	410	0.0%
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0.0%	131	-	100.0%
Tourisme (2)	0	0	0.0%	-	-	0.0%
Services & Commerce	612	3 598	-83.0%	2 223	7 198	-69.1%
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	112 381	99 959	12.4%	428 333	402 345	6.5%
Mises en force Mobilier	89 045	84 977	4.8%	337 238	322 669	4.5%
Agriculture	4 567	4 234	7.9%	16 365	14 636	11.8%
Industrie	17 770	20 257	-12.3%	72 379	72 174	0.3%
Bâtiments & Travaux publics	6 716	6 405	4.8%	25 859	25 107	3.0%
Tourisme (2)	13 728	13 183	4.1%	66 440	47 008	41.3%
Services & Commerce	46 264	40 898	13.1%	156 194	163 745	-4.6%
Mises en force Immobilier	511	3 953	-87.1%	4 076	7 004	-41.8%
Agriculture	0	0	0.0%	-	0	0.0%
Industrie	0	139	-100.0%	200	861	-76.8%
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0.0%	1 330	-	100.0%
Tourisme (2)	0	0	0.0%	-	-	0.0%
Services & Commerce	511	3 814	-86.6%	2 546	6 144	-58.6%
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	89 556	88 930	0.7%	341 314	329 673	3.5%
Encours Financiers du Leasing				708 062	753 559	-6.0%
Encours Financiers du Factoring				123 959	87 935	41.0%
Total des Engagements Courants Leasing (a)				713 481	742 034	-3.8%
Total des Engagements Courants Factoring (e)				136 908	103 940	31.7%
Total des Engagements Classés Leasing (b)				94 774	111 333	-14.9%
Total des Engagements Classés Factoring (f)				4 906	5 341	-8.1%
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				808 255	853 367	-5.3%
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				141 815	109 281	29.8%
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				11.73%	13.05%	
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				3.46%	4.89%	
Ressources d'Emprunts				597 921	643 889	-7.1%
Capitaux Propres (***)				172 100	169 058	1.8%
Revenus Bruts de Leasing (1)	112 494	114 882	-2.1%	449 986	458 313	-1.8%
Revenus du Leasing et du Factoring	30 328	31 747	-4.5%	115 742	113 731	1.8%
Produit Net	16 784	16 607	1.1%	67 312	58 965	14.2%
Total des Charges d'Exploitation	7 237	6 917	4.6%	28 282	28 414	-0.5%
Trésorerie Nette				6 970	8 016	

(*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(**) Chiffres non Audités

(***) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2022

- Une augmentation de 3,5% des mises en forces.
- Une amélioration significative du taux des actifs classés des deux activités de TLF à fin 2022 par rapport à 2021.
- Une augmentation de 14% du produit net.
- Renouvellement du certificat de conformité MSI 20000.